



Gemeinnützige Wohnungsgenossenschaft  
Weimar e. G.

Die Solidargemeinschaft rund ums Wohnen.



# GWG aktuell

*Willkommen zu Hause!*

einscannen & surfen



AUSGABE 1/2023

# Unsere Vertreter im Überblick

<b>Wahlbezirk 1</b>	Hans Soth Florian Thiel Anke Werner	Ute Näther Horst Teichert Mandy Wolf
Vertreter für Mitglieder außerhalb der Liegenschaften der GWG Weimar e. G.	<b>Wahlbezirk 4</b>	<b>Wahlbezirk 9</b>
Wolfgang Baucke Jörg Blache Christiane Donner Günther Fölsche Tilo Gerstner Lars Kämpfe Werner Kämpfe Dr. Heiko Kirschke Hartmut Klähn Ulf Klawonn Bert Krenzer Marion Machts Dr. Ullrich Riese Hans-Peter Röse Hubert Schachtschabel Frank Schwesinger Heidrun Sommer Kai-Uwe Stodollik Jörg Struppek Manfred Triebel	Bonhoefferstr., M.-Paul-Str., Stauffenbergstr.  Georg Gehre Dora Hertel Anne-Katrin Klippstein Widolf Kreyer Christian Lösch Karsten Matthäs Alfred Schmieder	Budapester Str. 21-28, Soproner Str. Berliner Str.,  Eberhard Braun Petra Hamann Antje Hörnig Matthias Koca Heidrun Sedlacik
	<b>Wahlbezirk 5</b>	<b>Wahlbezirk 10</b>
	Buttelstedter Str., Engelhardt- str., G.-Herwegh-Str., Gretelweg, Grossestr., Hänselweg	Moskauer Straße
	Peter Arndt Roswitha Bartalis Petra Schüßler-Richter Hans-Joachim Thiele	Helmut Börner Susann Dürschmied Birgit Eberhard Horst-Michael Grobe Klaus Jaslan Anneliese Kämpfe Helmut Kraft Annelie Lobstädt Joachim Strunk Manfred Tassotto Peter Wielewicki
<b>Wahlbezirk 2</b>	<b>Wahlbezirk 6</b>	<b>Wahlbezirk 11</b>
A.-Lincoln-Str., W.-Shakespeare- Str., L.-Frank-Str., Martersteigstr.	Kerstin Böhm Heidi Georgi Ulrich Lifka Bernd Raspe Michael Rost Edith Roswora Volker Spörl Cornelia Ungethüm	Budapester Str. 1-4, 9-12, Warschauer Str.
Amalienstr., Friedensstr., Fuldaer Str., J.-Curie-Str., K.-Nehrling-Str., R.-Breitscheid-Str.	<b>Wahlbezirk 7</b>	Adelheid Bienek Harald Freudenberg Siegfried Geimer Bernd Herhold Christine Rietschel Hans-Peter Rotter
Dr.-Ing. Alexandra Pommer Karla Steinhorst Jürgen Ruß	Dr.-S.-Allende-Str., Engelbert- Schoner-Weg, Gutenbergstr., H.-Jäde-Str., P.-Neruda-Str.	<b>Wahlbezirk 12</b>
<b>Wahlbezirk 3</b>	<b>Wahlbezirk 8</b>	Kaunaser Str., Prager Str.
Allstedter Str., Am Fuchsberge, Ettersburger Str., Rödchenweg, Schulze-Delitzsch-Str., Heldrunger Str.,	Annerose Blümel Gabriele Friedemann Gisela Jaenicke Karl-Heinz Marx Bodo Ortlepp	Maik Diete Martina Long Frank Siegert Maria Spindler Monika Trautvetter Uwe Wegner
Edith Brodkorb René Ehrhardt Dorothea Fiedler Maik Griese Uta Kolbe Dietmar Kubeleit Rainer Marx Harald Remde Christine Rödiger Ellenore Schäfer Monika Seidel	Dichterweg, W.-Victor-Str.	<b>Wahlbezirk 13</b>
	Gerhard Berger Daniel Böhme Bettina Müller	J.-Sibelius-Str., Schwanseestr.
		Gudrun Bergmann Frank Roth

## Inhalt

Energie - Entwicklung Preise	S.4
Baumaßnahmen 2023	S.6
Aus der Re-Sa GmbH	S.10
Freistellungsauftrag	S.12
Konditionen Spareinrichtung	S.13
Fördermaßnahmen	S.14
Bürgergeld für einen Monat	S.16
Geburtstagsgrüße	S.17
Busfahrten	S.18
Aus den Mietertreffs	S.20
Schitzen im Sitzen	S.22
Medienbüro Thomas Will	S.24
Fotowettbewerb	S.25
GWG-Laufgruppe Stadtlauf	S.26
Unsere Gästewohnungen	S.28



Matthias Battke und Yvonne Helmbold

„Wer hohe Türme bauen will, muss lange am Fundament arbeiten.“  
Anton Bruckner

Sehr geehrte Genossenschaftsmitglieder,

dass die Zeit für massive Veränderungen da ist, wissen wir und stehen dazu. Aber sind wir gut vorbereitet für diese Veränderungen oder geht es zu schnell und ist bisher nicht gut fundamentiert? Ein Gesetz jagt das andere, Energiepreise und neue Heizsysteme sind in aller Munde.

In den vergangenen Jahren waren die sehr günstigen Preise der Energiekosten der Garant für einen Teil unseres Wohlstandes. Wenn nunmehr die Betriebskosten höher werden als die Miete, sieht die Sache schon anders aus.

Nehmen wir unsere Menschen mit auf diesen Weg der Veränderung? Wie groß ist die Unsicherheit, die uns bereits für das kommende Jahr nach Wegfall der Deckelung der Energiepreise ereilt?

Wo sind all die Mitarbeiter in den Firmen, die den Energiewandel mit vollziehen?

Täglich sind dies unsere Sorgen und Probleme.

Wir haben uns für die kleine Schritte der Veränderung entschieden. Zugunsten unserer Mitglieder. Natürlich werden wir weiterhin die energetische Sanierung vorantreiben, aber in unserem Tempo des Möglichen und unter Mitnahme der Mitglieder. Verlässliche Heizungssysteme und eine Fernwärme, die ebenso grün ist, wie ihr Ruf ihr vorausseilt, sind uns wichtig.

Verlässlichkeit, dafür stehen wir bei all den Unbekannten, die uns treffen.

In diesem Sinne lassen Sie uns weiter die Veränderungen mitgestalten, so wie wir es können!

Herzlichst Ihr Vorstand und die Mitarbeiter der Genossenschaft

## Impressum

### Herausgeber

Gemeinnützige  
Wohnungsgenossenschaft  
Weimar e.G.  
Ettersburger Straße 64  
99427 Weimar  
www.gwg-weimar.de

### Vorstand

Yvonne Helmbold  
Matthias Battke

### Redaktion

Steven Kaufmann  
Telefon: (03643) 4642-46  
E-Mail: s.kaufmann@gwg-weimar.de

### Satz & Layout

GWG Weimar e.G.

### Druck

Druckhaus Gera GmbH

### Ausgabe

1. Ausgabe  
Jahrgang 2023

### Quellennachweise Abbildungen

Thomas Müller - Weimar

### Titelbild

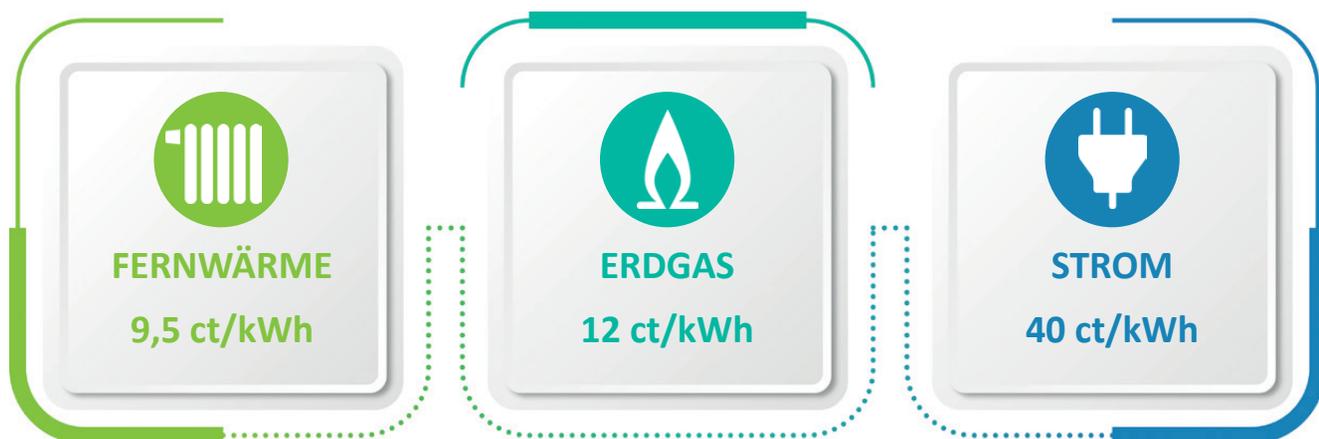
Abstimmung auf der Baustelle  
Allstedter Straße 3

## Entwicklung der Energiepreise bei der Gemeinnützigen Wohnungsgenossenschaft Weimar e.G.



In Fortführung unserer Berichterstattung zur Entwicklung der Energiepreise möchten wir in diesem Beitrag über die aktuelle Lage informieren.

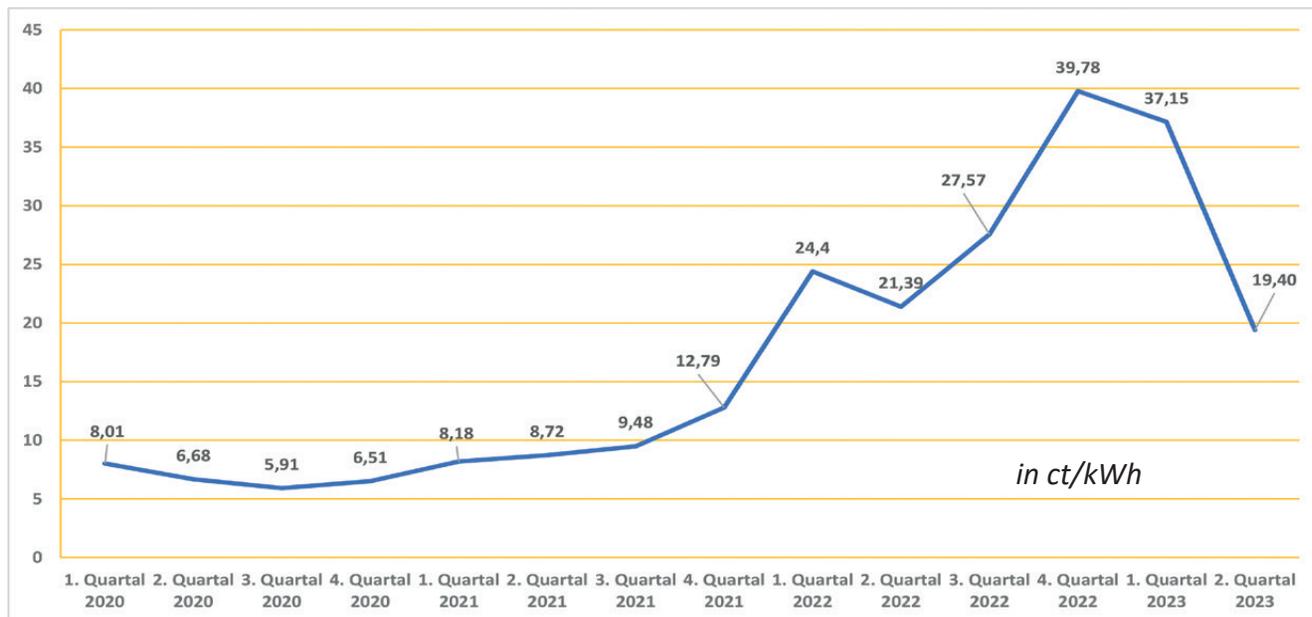
Am 1. März 2023 sind die von der Bundesregierung beschlossenen Preisbremsen für Wärme, Gas und Strom in Kraft getreten. In den entsprechenden gesetzlichen Regelungen sind folgende Höchstpreise (Preisdeckel) festgelegt:



Die Preisdeckelung entlastet auch unsere Mieter in den Bereichen der Fernwärme und des Stroms.

### 1) Preisentwicklung Fernwärme

Wie im letzten Artikel ausgeführt wurde, ist die Preisentwicklung in der Fernwärme abhängig vom aktuellen Gaspreis. Durch die Entspannung beim Gaspreis ist im I. und II. Quartal 2023 ein abnehmender Preis für die Fernwärme zu verzeichnen.



#### Preisentwicklung der Fernwärme

Die aktuellen Fernwärmepreise liegen aber nach wie vor auf einem hohen Niveau, so dass hier die Wärmepreisbremse maßgebend wird. Rückwirkend zum 1. Januar 2023 tritt für 80 % des prognostizierten Verbrauchs der Preisdeckel von 9,5 ct/kWh in Kraft. Für Verbräuche, welche die 80 %-Grenze überschreiten, werden die vertraglich vereinbarten Preise in Rechnung gestellt (I. Quartal 37,15 ct/kWh, II. Quartal 19,40 ct/kWh).

### 2) Preisentwicklung Erdgas

Der aktuelle Bezugspreis für Erdgas in der GWG Weimar e. G. beträgt ca. 6 ct/kWh und ist noch bis zum 31.12.2023 vertraglich gesichert. Da der Bezugspreis unterhalb des Preisdeckels liegt, entfaltet die Gaspreisbremse keine Wirkung. Die Mieter in den betroffenen Liegenschaften profitieren weiterhin von den langfristig gebundenen Gaspreisen.

### 3) Preisentwicklung Allgmeinstrom

Wie beim Gasbezug wurde auch der Strombezug für den Allgmeinstrom langfristig vertraglich vereinbart. Der aktuelle Strompreis beträgt ca. 19 ct/kWh bis zum 31.12.2023. Auch hier liegen die aktuellen Bezugskosten unter dem Strompreisdeckel. Die Strompreisgrenze kommt nicht zum Tragen.

### 4) Abrechnung der Betriebskosten

Unabhängig, ob Sie von unseren günstigen Vertragspreisen oder vom Energiepreisdeckel der Bundesregierung profitieren, erfolgt die Abrechnung der Energiekosten unter Verrechnungen aller gesetzlichen Entlastungen im Zuge der Betriebskostenabrechnung für das Jahr 2023. Sollten durch die Höhe Ihrer Abschläge ein Guthaben bei den Betriebskosten entstehen, werden wir dies mit der Gesamtabrechnung ausgleichen, so dass Ihnen hierdurch kein Nachteil entsteht. Die Abrechnung für das Jahr 2022 geht Ihnen in den kommenden Monaten wei gewohnt zu.

## Die technischen Baumaßnahmen 2023

Manchmal kommt es anders, als man denkt:



Auch in diesem Jahr wird in den Objekten trotz Energiekrise fleißig gearbeitet, um die Wohnungen für unsere Mieter auf einen aktuellen und modernen Stand zu bringen.

Die Planung läuft, alle sind informiert und vorbereitet, der Tag des Baubeginns steht fest und dann steigen auf einmal die Energiekosten und keiner weiß bis wohin. Unsicherheit kommt auf. Können alle Mieter die zusätzliche finanzielle Belastung tragen? In welcher Größenordnung muss die Genossenschaft einspringen, quasi in Vorkasse gehen? Wie lange hält diese Situation an? Was kommt danach?

6

Plötzlich stellen sich ganz neue Fragen und die durch den Aufsichtsrat und Vorstand unserer Genossenschaft zu tragende Verantwortung führte zur Entscheidung, nicht alle in 2023 geplanten Baumaßnahmen gleichzeitig zu beginnen.

Damit wurde der Start der Kom-

plexanierung der Moskauer Straße 25-28, mit einer Bausumme von über 4 Mio. Euro zunächst auf 2024 verschoben. In dem leergezogenen Wohnblock können in diesem Jahr nur die Abbrucharbeiten stattfinden, was bedeutet, dass die Wohnungen komplett entkernt werden. Sämtliche Installationsleitungen in den Wohnungen und dem Keller werden demontiert, die Badzellen, alle nicht tragenden Wände und der Estrich werden abgebrochen und fachgerecht entsorgt. Mit dieser erbrachten Vorleistung kann dann im kommenden Jahr unmittelbar mit der Modernisierung begonnen werden. Das Gebäude erfährt dann einen ähnlichen Umbau wie das Objekt in der Moskauer Straße 13-

16. Ein Laubengang mit Aufzug wird straßenseitig errichtet, über welchen dann die Erschließung aller in den Obergeschossen liegenden Wohnungen erfolgt. Besonders für ältere Menschen gewinnen die Wohnungen damit an Attraktivität. Die 2- und 3-Raum-Wohnungen werden komplett modernisiert, die Bäder vergrößert und bodengleiche Duschen eingebaut. Zwei der vier Treppenhäuser entfallen und an deren Stelle werden großzügige, den Wohnungen zugeordnete Abstellräume geschaffen. Selbstverständlich werden auch die Balkone modernisiert, auf welchen dann die neuen Bewohner des Hauses ab 2026 den Sommer genießen können.

Absolut im Zeitplan liegt indes die Strangsanierung in der Prager Straße 18-24.

Damit die ausführenden Firmen einen zügigen und reibungslosen Ablauf gewährleisten können, ist eine gute Ausführungsplanung unabdingbar. Der notwendige Aufwand, welcher hinter dieser steht, wird oft unterschätzt, da er schließlich nicht so offensichtlich ist, wie ein Handwerkertrupp, der abreißt und neu baut.

Im Vorfeld müssen zunächst einmal alle Wohnungen besichtigt werden. Die zuständigen Mitarbeiter unserer Technik-Abteilung vereinbaren dazu mit jedem einzelnen Mieter mindestens einen Besichtigungstermin in der Wohnung, um den aktuellen Zustand und ggf. die Wünsche der Mieter, die es zu berücksichtigen gilt, aufzunehmen. Grundrissmaße werden ermittelt und eine Fotodokumentation gefertigt.

All diese Angaben bilden die Grundlage zum einen für die individuelle Modernisierungsvereinbarung mit dem Mieter, zum anderen für die Erstellung der



Planmäßig konnten die Arbeiten zur Strangsanierung in der Prager Str. 18-24 begonnen werden.

Ausführungsunterlagen. Zu diesen gehört ein exakter Grundrissplan mit allen Informationen zu den bearbeitenden Räumen, meist Küche, Bad und Flur.

Im Einzelnen müssen also alle neuen Bauteile und Bauelemente

erfasst werden. Hierzu zählen Trennwände, Innentüren, Sanitär-objekte, Boden- und Wandbeläge. Die komplette Elektro- und Sanitärinstallation wird im Wohnungsgrundriss dargestellt. Da sich die Wohnungen in den Bad-



Die neue Farbgestaltung der Hauseingangsseite der Prager Straße 18-24 passt sich in die bestehende Architektur der Nachbargebäude ein und besticht durch warme Rot- und Orangetöne.

varianten unterscheiden können und hier manchmal auch nur in Nuancen, entsteht am Ende tatsächlich für jede Wohnung ein separater Grundrissplan.

Zu jeder Badvariante werden Detailzeichnungen gefertigt, welche die genauen Wandabwicklungen darstellen. Aus ihnen kann man die exakte Höhe der Steckdosen, Revisionsöffnungen und Wandarmaturen entnehmen. Neben der Größe und dem Design wird das genaue Verlege-Muster der Wandfliesen aufgeführt. Der Handwerker soll auf Grundlage dieser Ausführungsplanung alle Arbeiten auf der Baustelle selbstständig ausführen können.

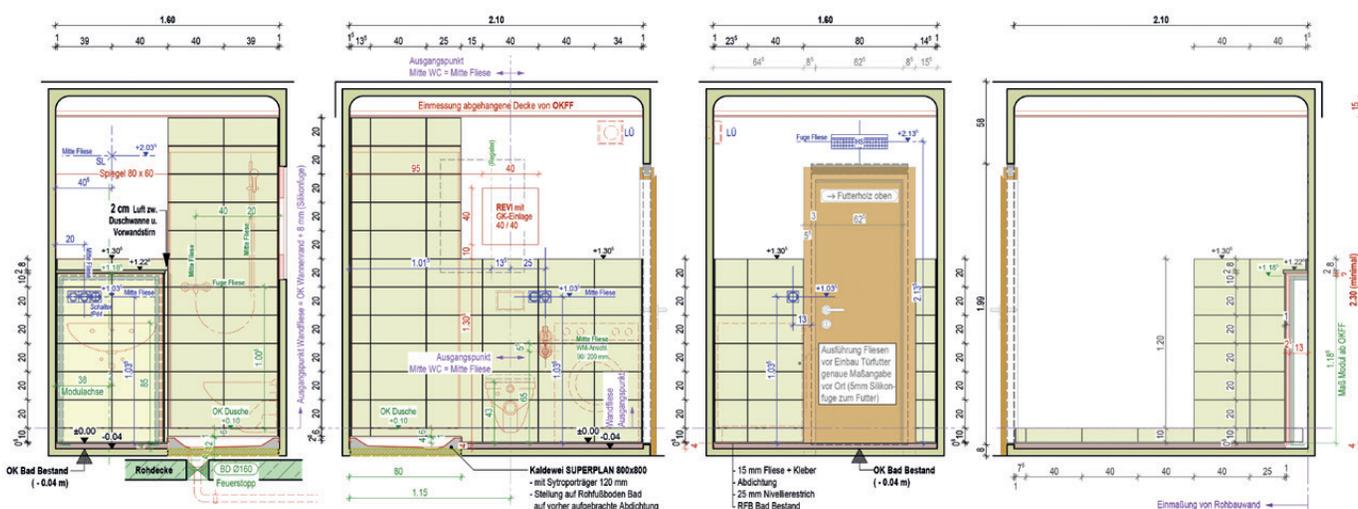
Aber nicht nur für die Arbeiten in den einzelnen Wohnungen werden Pläne benötigt. Meist erfährt das Kellergeschoss im Zusammenhang mit der Strangsanierung größere Umbauten. Sämtliche Abbruchmaßnahmen werden in einem sog. Abbruch-



plan erfasst. Ein weiterer Geschossplan gibt Auskunft über die neue Leitungsführung und die evtl. geänderte Kelleraufteilung. Oftmals ist sogar die Neuplanung der öffentlichen Leitungsführung

für Schmutz- und Regenwasser notwendig, wofür ebenfalls Planunterlagen gefertigt und mit dem zuständigen Versorgungsträger im Vorfeld abgestimmt werden müssen.

GWG AKTUELL / Ausgabe 1-2023



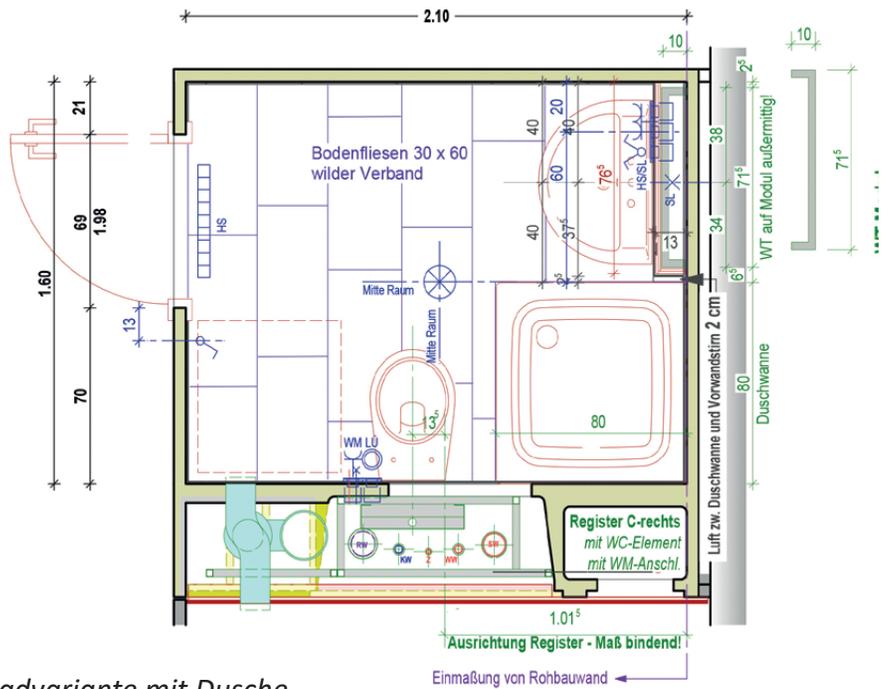
### Badvariante mit Dusche

Trotzdem kommt es immer wieder während der Bauphase, gerade in den Wohnungen, zu Änderungswünschen durch die Mieter. Bereits im 1. Jahrhundert v. Chr. erkannte Publilius Syrus: „Ein

Plan, der nicht geändert werden kann, ist schlecht.“ Und so reagiert man, wenn möglich, auf diese Wünsche vor Ort und arbeitet diese im Nachgang in die sogenannten Revisions-

pläne ein. Auf Grundlage dieser erfolgt dann in unserer internen Datenbank die Anpassung der Ausstattungsmerkmale der Wohnung.

Während die Ausführungsplanung für die Prager Str. 18-24 vor dem finalen Abschluss steht, werden an den Objekten Moskauer Straße 46-53 die Arbeiten an den Freianlagen vorbereitet. Diese bilden den Abschluss der Sanierungsarbeiten an den beiden Wohnblöcken und mit ihrer Fertigstellung im Juni 2023 runden sie dann das neue Erscheinungsbild vollends ab. Angemerkt sei an dieser Stelle, dass die Baustraße im Innenhof noch nicht zurückgebaut wird, da die Weimarer Wohnstätte diese noch für ihr eigenes angrenzendes Bauvorhaben nutzen wird.



Badvariante mit Dusche

Apropos Baustraße - auch unsere Baustraße hinter dem Hochhaus in der Allstedter Straße 3 wird weiterhin benötigt. Schließlich befinden wir uns 2023 erst im 5. Bauabschnitt von 6 geplanten. In diesem Jahr werden wieder 20 Ein-Raum-Wohnungen grundhaft saniert und diesmal sogar zwei nebeneinanderliegende Nutzungseinheiten zusammengelegt und mit einem Durchbruch verbunden. Ab Oktober können dann 10 moderne Zwei-Raum-Wohnungen mit einer Größe von ca. 48 qm zur Vermietung angeboten werden. Ihre Attraktivität erhal-



ten die Wohnungen durch die geräumigen, barrierearmen Bäder und offenen Wohnküchen. Alle Ver- und Entsorgungsleitungen inkl. Ausstattungselemente, wie Steckdosen und Schalter, die Innentüren, Heizkörper, Wand- und Bodenbeläge werden erneuert. Die Wohnungen im Erdgeschoss erhalten Rollläden. Auch im Kellergeschoss finden einige Umbaumaßnahmen statt. Die Kellerboxen werden zurückgebaut und dann in größerer Abmessung sukzessive wieder errichtet.

Unsere Instandhaltungsabteilung bereitet indes die Erneuerung der Gaskessel in den Objekten Georg-Herwegh-Str. 13-19 und 27, Hänselweg 4-19, Heinrich-Jäde-Str. 1-9, und Martersteigstr. 9-11 vor.

Der Umbau wird in den Monaten Juli-September erfolgen. Die Kesselanlagen sind in die Jahre gekommen und der Standard ist



Die alte Heizungsanlage in der Georg-Herwegh-Str. wird ersetzt.

veraltet. Die Ausfälle und damit verbundenen Reparaturen häufen sich. Eine effiziente Arbeitsweise ist nicht mehr gewährleistet und der Stand der Technik heute ein ganz anderer. Mit den neuen Anlagen können die Wohnungen in den o. g. Objekten auch in der Zukunft sicher und effizienter mit Wärme versorgt werden.

In unserem Tochterunternehmen  
Re-Sa Reparatur & Sanierungs GmbH  
gibt es Anlässe zum Feiern



Ein echtes Urgestein der Re-Sa GmbH: Uwe Sander (links) ist ein Vierteljahrhundert im Namen unseres Tochterunternehmens für die Mieter unserer Genossenschaft im Einsatz.

## 25-jähriges Firmenjubiläum Uwe Sander

Im Jahre 1998 wurde unser Mitarbeiter Uwe Sander als Installateur für Heizung-Lüftung- und Sanitär eingestellt. Auf diesem Wege würdigen wir seine lange und treue Firmenzugehörigkeit. Durch sein vielfältiges Engagement möchten wir ihn ehren und ihm gleichzeitig im Namen unseres Unternehmens allerherzlichsten Dank aussprechen. Herr Sander hat sich in den letzten 25 Jahren zu einem unserer wichtigsten Obermonteure entwickelt. Er übernahm mehrfach die Leitung für den Bereich Heizung und Sanitär auf verschiedenen Baustellen, unter anderem der Neubau Engelbert-Schoner-Weg 1-13, die Sanierung Dichterweg 13-29 oder auch die Sanierung Warschauer Straße 2-16. Herr Sander überzeugt bei Reparaturen und Installationen durch sein präzises und fundiertes Wissen im Umgang mit den Materialien und durch sein handwerkliches Geschick. Er ist ein geschätzter Mitarbeiter und Kollege. Sein sicheres und freundliches Auftreten gegenüber unseren Kunden, Mietern, Mitarbeitern und Geschäftspartnern und der Geschäftsführung. Wir wünschen ihm alles Gute und weiterhin eine gute Zusammenarbeit.



## 10-jähriges Firmenjubiläum Steffen Heber

Ein weiterer Jubilar in der Re-Sa Reparatur & Sanierungs GmbH ist unser Fliesenleger Steffen Heber. Er kam 2013 in unser Unternehmen als Fliesen-, Platten- und Mosaikleger. Für seine Treue und sein lobendes Engagement bedanken wir uns recht herzlich. Herr Heber konnte durch sein überzeugendes Fachwissen und sein Können, viele Bäder und Küchenspiegel für die Gemeinnützige Wohnungsgenossenschaft Weimar e. G. und für Privatkunden fliesen. Seit 2022 ist Herr Heber als optimaler Ausbilder für die Auszubildenden im Gewerk Fliesen zuständig. Das freundliche und zuvorkommende Auftreten zeichnet Herrn Heber aus.



Wir wünschen Herrn Heber alles Gute und freuen uns auf weitere erfolgreiche Jahre in der Re-Sa Reparatur & Sanierungs GmbH.

## Erfolgreicher Abschluss als Elektroniker für Energie- und Gebäudetechnik für unseren Mitarbeiter Wolfgang Günzel

Von 2019 bis 2023 wurde Wolfgang Günzel in dem Beruf des Elektronikers für Energie- und Gebäudetechnik, in der Re-Sa Reparatur & Sanierungs GmbH, ausgebildet. Er schloss im Januar 2023 seine 3 ½-jährige Ausbildung erfolgreich ab. Dazu möchten wir ihm gratulieren und freuen uns, ihn als Elektriker in unserem Team begrüßen zu dürfen. Herr Günzel blickt auf eine vielfältige Ausbildung zurück, in der er Erfahrungen und Kenntnisse im Bereich der Sanierungen und Installationen, für das Gewerk Elektro, erlernen konnte und jetzt selbstsicher anwenden kann. Er übernimmt Verantwortung und leitet selbstständig Baumaßnahmen.



Durch sein kollegiales Verhalten gegenüber der Belegschaft und der Unternehmensführung ist er zu einem angesehenen Mitarbeiter gereift. Für sein zukünftiges Berufsleben wünschen wir ihm alles Gute.

## Nicht verpassen: Freistellungsauftrag für Zinsen aus Geschäftsguthaben



Im Juni 2023 erfolgt die satzungsgemäße Verzinsung Ihrer Geschäftsguthaben aus der Mitgliedschaft.

Zinsen stellen Kapitalerträge dar und unterliegen der Abgeltungssteuer. Diese beträgt 25%, zuzüglich 5,5% Solidaritätszuschlag und ggf. 9% Kirchensteuer auf die Abgeltungssteuer.

Wir sind gesetzlich dazu verpflichtet, diese Beträge an das zuständige Finanzamt abzuführen. Bei einem Zinsertrag von 27,30

EUR könnten das für Sie einen Abzug von 7,63 EUR bedeuten, den Sie weniger ausgezahlt bekommen.

Dies können Sie verhindern, indem Sie einen Freistellungsauftrag erteilen. Das Formular hierzu können Sie auf unserer Internetseite unter [www.gwg-weimar.de](http://www.gwg-weimar.de) im Downloadbereich Spareinrichtung unter „Download“ herunterladen oder in unserer Geschäftsstelle Ettersburger Str. 64 in 99427 Weimar ausfüllen.

Bitte achten Sie darauf, diesen

vollständig auszufüllen, denn nur so kann er berücksichtigt werden. Um dies bereits für die Zinsauszahlung 2023 berücksichtigten zu können, benötigen wir den Freistellungsauftrag bis spätestens 30.05.2023 vollständig ausgefüllt und im Original.

Bei Fragen können Sie sich telefonisch oder persönlich zu den Sprechzeiten, an unsere Mitarbeiter für Mitgliederwesen/Spareinrichtung wenden.



### Ihre Ansprechpartnerinnen in der Spareinrichtung



Silke Kudlicz



03643 - 46 42 86



[spareinrichtung@gwg-weimar.de](mailto:spareinrichtung@gwg-weimar.de)



Manuela Pomplitz



03643 - 46 42 85



[spareinrichtung@gwg-weimar.de](mailto:spareinrichtung@gwg-weimar.de)

# Konditionen unserer Spareinrichtung



## SPARANGEBOT

# 01

### SPARBUCH

- mit dreimonatiger Kündigungsfrist
- bis 2.000,00 € sind innerhalb eines Kalendermonats frei verfügbar



**0,10 % p.a.**

## SPARANGEBOT

# 02

### WACHSTUMSSPAREN

- ab 2.000,00 €
- die Kündigungsfrist beträgt 3 Monate nach einer anfänglichen Sperrfrist von 6 Monaten



1. Jahr	0,10 %
2. Jahr	0,20 %
3. Jahr	0,30 %
4. Jahr	0,40 %
5. Jahr	0,65 %
6. Jahr	0,75 %

## SPARANGEBOT

# 03

### FESTZINSSPAREN



#### 2 Jahre - 1,50 % p.a.

- Laufzeit: 2 Jahre
- Kündigungsfrist 3 Monate, mit Sperrfrist von 21 Monaten
- ab 10.000,00 €

#### 3 Jahre - 1,80 % p.a.

- Laufzeit: 3 Jahre
- Kündigungsfrist 3 Monate, mit Sperrfrist von 33 Monaten
- ab 5.000,00 €

#### 4 Jahre - 2,00 % p.a.

- Laufzeit: 4 Jahre
- Kündigungsfrist 3 Monate, mit Sperrfrist von 45 Monaten
- ab 2.000,00 €

## Fördermaßnahmen in Krisenzeiten

Charlott Liebig unterstützt bei Anträgen



Charlott Liebig im engen Austausch zu Mietern mit Leistungsansprüchen mit unserer Sozialarbeiterin Steffi Schmidt.

Begriffe wie Wohngeld, Grundsicherung und Kosten der Unterkunft rufen wohl bei den Allermeisten zunächst Widerstände hervor. Lästige Ämterbesuche, ellenlange Anträge, Behördendeutsch, ein unübersichtlicher Wust an Leistungen - viele schreckt das von vornherein so sehr ab, dass sie die Gelder, die ihnen eigentlich zustehen, gar nicht erst in Anspruch nehmen wollen.

Dabei ist der Bedarf höher denn je: Insbesondere der gestiegene Gaspreis und die damit verbundenen hohen Vorauszahlungen für die Heizkosten reißen bei

vielen ein großes Loch ins Portemonnaie. Deshalb kann sich ein genauere Blick lohnen, ob nicht vielleicht doch eine Empfangsberechtigung vorliegt, die die Finanzen entlasten kann.

### Neue Beratungsstelle für Fördermaßnahmen

Wie in der letzten GWG aktuell angekündigt, halten wir unser Versprechen, Sie in diesen Zeiten der allgemeinen Preissteigerungen nicht allein zu lassen. Seit Beginn dieses Jahres können mehr Menschen einen Mietzuschuss übers Wohngeld bewilligt bekommen. Wir haben daher

eine hauseigene Beratungsstelle installiert, mit der Sie unkompliziert konkrete Unterstützung mit Ihrem Antrag bekommen können. Unsere neue Mitarbeiterin Charlott Liebig ist unserer langjährigen Sozialarbeiterin Steffi Schmidt zur Seite gestellt und ist auch für Fragen um Grundsicherung, Ausbildungsförderung, Kinderzuschuss oder Leistungen für Bildung und Teilhabe unkompliziert für Sie erreichbar.

„Wir schaffen unseren Mieterinnen und Mietern mit unserem neuen Service eine niedrigschwellige Anlaufstelle ohne bürokratische Hürden, die, so hoffen wir,

**Gerne berät Sie Charlott Liebig zu den möglichen Fördermaßnahmen**



(03643) 46 42 16



c.liebig@gwg-weimar.de



www.gwg-weimar.de

vielen ermöglicht, die Förderung zu beziehen, die ihnen zusteht“, so Yvonne Helmbold, Vorstandsvorsitzende.

### **Keine Angst vorm Wohngeld-Antrag**

Besonders ums Wohngeld herrscht oft einigermaßen Unkenntnis, weshalb sich manche gegen einen Antrag entscheiden. Wohngeld ist eine Unterstützung für alle, die mit eigenem Einkommen ihren Lebensunterhalt bestreiten – die allerdings angesichts der allgemeinen Teuerungen dennoch finanziell stark strapaziert sind. Ab diesem Jahr werden erstmalig auch die Heizkosten pauschal mitgefördert. Es gibt keine Höchstgrenze für Wohnungsgröße und Höhe der Miete wie bei den Kosten der Unterkunft im Bürgergeld-Bezug.

Im Zuge der Antragstellung müssen Sie weder Ihre Vermögensverhältnisse komplett offen legen noch kann aufgrund eines Wohngeldantrages ein Aus- oder Umzug aus Ihrer Wohnung veranlasst werden. Wohngeld wird in der städtischen Wohngeldbehörde anhand Ihrer individuellen Verhältnisse errechnet, sodass es sich nicht pauschal voraussagen lässt. Es richtet sich nach der Höhe Ihrer Miete, der Höhe Ihrer Einkünfte und der Anzahl der Haushaltsmitglieder.

Als grobe Faustregel können Sie annehmen:

Wenn Sie als alleinstehende Per-



### **Charlott Liebig berät und unterstützt Sie bei individuellen Fördermaßnahmen zu Miet- und Sozialzuschüssen.**

son weniger als 1.435 Euro oder als Paar weniger als 1.936 Euro monatlich zur Verfügung haben, kann sich ein Antrag in Ihrem Fall lohnen.

#### **Wie funktioniert's?**

Der Antrag auf Mietzuschuss liegt zur Entnahme in der Wohngeldbehörde der Stadt bereit. Alternativ finden Sie ihn zum Ausdruck im Internet auf der Seite des Zentralen Thüringer Formularservice. Sie benötigen für den Antrag Nachweise über Ihre monatlichen Mietzahlungen und Daueraufträge, Ihr Einkommen sowie Nachweise über Schwerbehinderung oder Pflegegrad. Wenn Sie Rente beziehen, benötigen Sie neben Ihrer Renteninformation eine Bescheinigung Ihrer Grund-

rentenzeiten. Dies kann sich im Falle einer Bewilligung stark zu Ihren Gunsten auswirken.

Den ausgefüllten und unterschriebenen Antrag reichen Sie mit Ihren Nachweisen bei der Wohngeldbehörde der Stadt ein. Ihr Antrag wird ab dem Monat des Eingangs bearbeitet. Selbst, wenn es der letzte Tag des Monats ist, bekommen Sie rückwirkend auch für diesen ganzen Monat im Fall einer Bewilligung Wohngeld. Um den Anspruch in einem solchen Fall für den Monat noch zu retten, können Sie zunächst einen formlosen Antrag zur Fristwahrung einreichen.

Unsere Mitarbeiterin Frau Liebig steht Ihnen zur Seite und hilft Ihnen auch bei Bedarf ganz konkret, Ihren Antrag anzufertigen.

### **Sprechzeiten**

Dienstags 08:30 – 17:00 Uhr  
Mittwoch 08:30 – 15:00 Uhr  
Donnerstags 08:30 – 17:00 Uhr

Bitte vereinbaren Sie vorab telefonisch oder per E-Mail einen Termin.

## Betriebskostennachzahlung - Bürgergeld für einen Monat

Ein Sorgen thema für viele Mieterinnen und Mieter ist die jährliche Betriebskostenabrechnung in den Sommermonaten. Trotz erhöhter Vorauszahlungen und eines achtsamen Energieverbrauchs in den letzten Monaten kann es sein, dass einige unserer Mieterinnen und Mieter etwas nachzahlen müssen.

### Bürgergeld trotz Arbeit

Wenn Sie die Nachzahlung nicht stemmen können, haben Sie in diesem Jahr die Möglichkeit

hilfebedürftig und sind aus diesem Grund empfangsberechtigt. Das bedeutet konkret: Wenn Ihr Einkommen für Ihren Lebensunterhalt ausreicht, jedoch nicht zusätzlich für Ihre Betriebskostennachzahlung, so können Sie für eine anteilige oder vollständige Unterstützung durchs Jobcenter einen Bürgergeld-Antrag für einen Monat stellen.

### Keine Zeit verstreichen lassen

Eine Antragstellung ist in diesem besonderen Fall auch noch

doch, Ihren Bürgergeld-Antrag spätestens am letzten Tag des Fälligkeitsmonats zu stellen, um offene Kosten zu vermeiden und Ihr Mietenkonto schnellstmöglich mit Hilfe des Bürgergelds ausgleichen zu können.

### Was ist zu tun?

Sie müssen einen vollständigen Bürgergeld-Antrag mit allen Nachweisen einreichen. Hierzu gehören insbesondere Einkommens- und Vermögensnachweise. Ersparnis der antragstellenden Person bis zu 40 000 Euro sowie pro Familienmitglied im Haushalt bis zu 15 000 Euro werden bei der Berechnung Ihres Leistungsanspruchs nicht berücksichtigt. Die Antragstellung ist auch von zu Hause aus komplett online über die Website der Agentur für Arbeit möglich.

Je nach Ihrer Lebenssituation benötigen Sie zusätzliche Anlagen für den vollständigen Antrag. Auf unserer GWG-Website haben wir den Download-Bereich der Agentur für Arbeit im Beitrag über das Bürgergeld für einen Monat direkt verlinkt.

Mit Ihren konkreten Fragen können Sie sich direkt ans Jobcenter Weimar wenden. Unsere Mitarbeiterin Frau Liebig hilft Ihnen bei Bedarf, Ihren Antrag anzufertigen.



ohne vorherigen Leistungsbezug für diesen einen Monat der Fälligkeit der Nachzahlung einen Antrag auf Bürgergeld bei der Agentur für Arbeit zu stellen. Sie gelten in diesem einen Monat als

bis zu drei Monate nach Fälligkeit möglich. Sie können also für Ihre Betriebskostennachzahlung aus dem Juni noch bis zum September einen Bürgergeld-Antrag stellen. Wir empfehlen Ihnen je-

### Gerne beantwortet Ihnen Charlott Liebig Ihre Fragen zum Bürgergeld



(03643) 46 42 16



c.liebig@gwg-weimar.de



www.gwg-weimar.de



## Grüße zum runden und halbrunden Geburtstag



Von links nach rechts: Steffi Schmidt, Heidi Bennewitz, Elvira Weber und Margit Fritsch überbringen den Jubilaren die allerbesten Glückwünsche unserer Genossenschaft zum Geburtstag.

Gründe zum Feiern gibt es ja bekanntlich genug. Doch wenn ein halbrunder oder gar runder Geburtstag ins Haus steht, dann freut man sich ganz besonders. Denn zu diesem großen Ereignis kommen Familienmitglieder und Freunde von nah und fern zusammen und überreichen die besten Glückwünsche. Auch unsere Genossenschaft gratuliert den Mitgliedern ab dem 80. Geburtstag. Dazu konnten wir vier Damen gewinnen, die zu den halbrunden und runden Jubiläen unserer Mieter die besten Grüße übermitteln und ein kleines Präsent überreichen. In unserer GWG leben derzeit 673

Nutzer, die älter sind als 80 Jahre. Das entspricht 16 % unserer Mieterschaft. In diesem Jahr gratulieren die Frauen 184 Jubilaren zum Geburtstag. Da gilt es für unsere Geburtstagsdamen feierfest zu sein. Denn manchmal kommt es vor, dass Sie 3 Jubilare an einem Tag besuchen. Dabei kommt man meist bei Kaffee und Kuchen ins Gespräch. Die Damen erfahren interessante Details aus dem Leben der Geburtstagskinder, da diese meist zu so einem Anlass, das Leben nochmal Revue passieren lassen. Damit auch allen Geburtstagskindern gratuliert werden kann, sind unsere Wohngebiete wie

folgt aufgeteilt:

**Weimar West:** Margit Fritsch  
**Weimar Nord:** Elvira Weber  
**Kirschbachtal, Schönblick und Dichterweg:** Heidi Bennewitz  
**Märchenviertel und Einzelobjekte:** Steffi Schmidt.

Die Damen melden sich telefonisch bei den Geburtstagskindern an. Wer sich unsicher ist, ob das alles seine Ordnung hat, lässt sich einfach den Dienstausweis zeigen.

Wir bedanken uns bei den freundlichen Geburtstagsdamen für ihre ehrenamtliche Arbeit und wünschen Ihnen weiterhin viel Freude bei den Besuchen unserer Mieter.

## Unsere Busfahrten führen Sie wieder an interessante Ort



Kitzingen



### Auf dem Main – In Kitzingen gehts aufs Wasser

Diesmal ist das Reiseziel die Mainschleife bei Volkach. Das gecharterte Fahrgastschiff wartet in Kitzingen, um mit uns den Main auf seinen sehenswertesten Flusskilometern zu befahren.

Attraktion ist die Mainschleife mit ihren reizvollen Ufern. Mittagessen gibt es an Bord. Ein 2-stündiger Landgang in Volkach bietet die Möglichkeit, auch hinter den Ufern Wein zu probieren, Kaffee zu trinken und noch mehr Sehenswertes in Augenschein zu nehmen. Wieder an Bord geht es noch bis zur Schleuse Wipfeld und zurück nach Volkach.

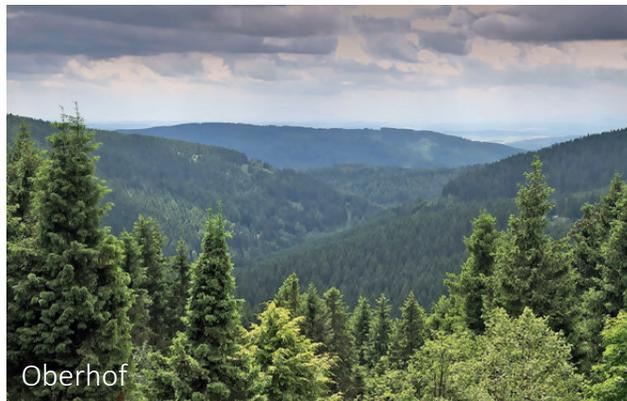


Mainschiffahrt



### Oberhof – paradiesisch, legendär und sportlich

Als botanisches Paradies für Naturfreunde wird der Rennsteiggarten mit seiner Gebirgsflora beschrieben. Grund genug, einen kleinen Rundgang für Alpenfreunde hier mit einzuplanen. Noch bekannter dürfte das Panoramahotel sein, in dem nicht nur gespeist, sondern auch besichtigt werden darf. Das neue, weltmeisterliche Sportanlagen den Namen „Oberhof“ in alle Welt getragen haben, ist bekannt. Die Reisegruppe hat Gelegenheit, vieles von dem in aller Ruhe und fachkundiger Begleitung zu besichtigen.



Oberhof

**JETZT NOCH  
SCHNELL  
BUCHEN!**



**14. Juni 2023  
Main-Schiffahrt**

Abfahrt: gegen 6:00 Uhr\*

Buswendeschleifen W.-Shakespeare-Straße und Bodelschwingstraße | Haltestellen Ettersburger Straße und Budapester Straße 10

Preis: ca. 75 Euro p.P.\*

Im Reisepreis enthalten: Busfahrt, Reisebegleitung, Schifffahrt und Versicherung | NICHT enthalten ist das Mittagessen, da die Preise der Gerichte variieren

\* wird auf Rechnung präzisiert

**13. September 2023  
Oberhof**

Abfahrt: gegen 8.00 Uhr\*

Buswendeschleifen W.-Shakespeare-Straße und Bodelschwingstraße | Haltestellen Ettersburger Straße und Budapester Straße 10

Preis: ca. 52 Euro p.P.\*

Im Reisepreis enthalten: Busfahrt, Reisebegleitung, Eintritte/Führungen, Kaffeetrinken und Versicherung | NICHT enthalten ist das Mittagessen, da die Preise der Gerichte variieren

\* wird auf Rechnung präzisiert

Zu absolvierender Fußweg

hoch über 2,5 km

gering max. 1 km insg.



**ANMELDUNG**

Bitte füllen Sie dieses Formular aus.  
**Rücksendungen bis 07.06.2023 an:**  
Werbeagentur Kleine Arche GmbH  
Holbeinstraße 73 | 99096 Erfurt  
Tel. 0361 74429777

Online-Anmeldung unter  
**www.buserlebnis.de**

Sie erhalten zirka 7 Tage vor Abreise eine Rechnung und schriftliche Buchungsbestätigung.

Eine Mindestteilnehmerzahl von 40 Personen/Bus ist erforderlich. Es entscheidet die Reihenfolge der Anmeldung.

- MAINSCHIFFFAHRT**  
Mittwoch, 14.06.2023 .....Personen ges.
- OBERHOF**  
Mittwoch, 13.09.2023 .....Personen ges.

Name ..... Vorname .....

Straße, Haus-Nr., Wohnungs-Nr. .... PLZ/Ort .....

Telefon ..... E-Mail, wenn vorhanden .....

Zusätzlich melde ich an:  
  
Anzahl und Name der Personen, Straße & Hausnummer oder Telefonnummer

**Einwilligungserklärung für die Nutzung ihrer Daten bei unseren Busreisen**

Ich bin damit einverstanden, dass meine Daten durch die Werbeagentur Kleine Arche GmbH für die Durchführung von Busreisen sowie die Information über diese für 3 Jahre erhoben, verarbeitet und genutzt werden dürfen. | Ich bin darauf hingewiesen worden, dass die im Rahmen der genannten Zwecke erhobenen persönlichen Daten meiner Person unter Beachtung der EU-Datenschutz-Grundverordnung (EU-DSGVO) erhoben, verarbeitet, genutzt und übermittelt werden. Ich bin zudem darauf hingewiesen worden, dass die Erhebung, Verarbeitung und Nutzung meiner Daten auf freiwilliger Basis erfolgt. | Ferner, dass ich mein Einverständnis ohne für mich nachteilige Folgen verweigern bzw. jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widerrufen kann. Meine Widerrufserklärung werde ich richten an: **Werbeagentur Kleine Arche GmbH | Holbeinstraße 73 | 99096 Erfurt | anmeldung@buserlebnis.de** Im Fall des Widerrufs werden mit dem Zugang meiner Widerrufserklärung meine Daten gelöscht.

Ort, Datum, Unterschrift .....

## Veranstaltungsplan der GWG-Mietertreffs

Trotz Corona war die Nachfrage nach gemeinsamen Stunden unter unseren Seniorinnen und Senioren ungebrochen. Daher fanden die Zusammenkünfte während der Pandemie vorwiegend im Freien statt.

Wir freuen uns, wieder vielfältige und interessante Programme in den Mietereffs zum Kultur-Café anbieten zu können.

Wir laden alle Interessierten ein, sich in unseren Mietertreffs zu begegnen, Gemeinschaft zu erleben und einige schöne Stunden gemeinsam zu verbringen.

Vielleicht ist ja auch was für Sie dabei!



### Die nächsten Veranstaltungen im GWG-Mietertreff Weimar West in der Moskauer Str. 1:

Monat	Datum	Veranstaltung im Mietertreff Weimar West ab 14:30 Uhr
Juni	13.06.2023	Indien - Reisebericht (Herr Baburek)
	14.06.2023	Busreise: Schifffahrt auf dem Main (bitte vorher buchen, siehe Seiten 18-19)
	20.06.2023	Ein „Spaziergang“ durch Weimar
	27.06.2023	Sommerkonzert mit Miriam Pfeiffer
Juli	04.07.2023	Ohne Krimi geht die Mimi nicht ins Bett - Hörspielnachmittag
Aug.	22.08.2023	Märchenquiz
	29.08.2023	Warum ist eine Stammapotheke mit Kundenkarte so wichtig? Vortrag Frau Döll
Sept.	05.09.2023	Gedächtnistraining
	12.09.2023	Berühmte Frauen in Weimar – Marie Seebach
	13.09.2023	Busfahrt nach Oberhof

GWG AKTUELL / Ausgabe 1-2023

20



### Ihre Ansprechpartnerin

 **Steffi Schmidt**  
 [st.schmidt@diakonie-wl.de](mailto:st.schmidt@diakonie-wl.de)  
 0176- 10 55 45 28

### Die nächsten Veranstaltungen im GWG-Mietertreff Süd in der W.-Shakespeare-Str. 28:

Monat	Datum	Veranstaltung - W.-Shakespeare Str. 28 ab 14:00 Uhr
Juni	14.06.2023	Busreise: Schifffahrt auf dem Main (bitte vorher buchen, siehe Seiten 18-19)
	21.06.2023	Ein „Spaziergang“ durch Weimar
	28.06.2023	Sommerkonzert mit Karli
Juli	05.07.2023	Reisebericht „Senegal – 1500 km durch Westafrika“ (Herr Baburek)
Aug.	23.08.2023	Märchenquiz
	30.08.2023	Spielerunde
Sept.	06.09.2023	Leistungen aus der Pflegeversicherung in den jeweiligen Pflegegraden
	13.09.2023	Busfahrt nach Oberhof
	27.09.2023	Herbstkonzert mit Rumen Roschmanow

### Die nächsten Veranstaltungen im offenen Seniorenclub im Kirschbachtal in Weimar Nord:

Monat	Datum	Veranstaltung - W.-Shakespeare Str. 28 ab 14:00 Uhr
Juni	14.06.2023	Busreise: Schifffahrt auf dem Main (bitte vorher buchen, siehe Seiten 18-19)
	22.06.2023	Sommerkonzert mit Karli
Aug.	24.08.2023	Märchenquiz
Sept.	13.09.2023	Busfahrt nach Oberhof
	14.09.2023	Der ambulante Hospizdienst stellt sich vor (Frau Kuriat, Ambulanter Hospizdienst Weimar)

### Die nächsten Veranstaltungen im GWG-Mietertreff Dichterweg im Kindergarten am Dichterweg 44:

Monat	Datum	Veranstaltung Dichterweg - ab 14:00 Uhr (erster Donnerstag im Monat)
Juni	14.06.2023	Busreise: Schifffahrt auf dem Main (bitte vorher buchen, siehe Seiten 18-19)
Juli	06.07.2023	„Der Hausfrieden – ein wichtiges Gut“ - Vortrag Herr Kaufmann – GWG Weimar e.G.
Sept.	07.09.2023	Reisebericht über Indien (Herr Baburek)
	13.09.2023	Busfahrt nach Oberhof

### Die nächsten Veranstaltungen im GWG-Mietertreff Märchenviertel - A&O Hotel:

Monat	Datum	Veranstaltung Märchenviertel - ab 14:00 Uhr (letzter Donnerstag im Monat)
Juni	14.06.2023	Busreise: Schifffahrt auf dem Main (bitte vorher buchen, siehe Seiten 18-19)
	29.06.2023	Vorstellung des Pflegestützpunktes Weimar (Frau Benke)
Aug.	31.08.2023	Märchenquiz
Sept.	13.09.2023	Busfahrt nach Oberhof
	28.09.2023	Ohne Krimi geht die Mimi nicht ins Bett - Hörspielnachmittag

## Sitzgymnastik für Seniorinnen und Senioren „Schwitzen im Sitzen“ in Weimar Nord



Sophie Jakob (links) aus dem AWO-Stübchen Weimar Nord leitet die Sitzgymnastik in Weimar Nord an.

Sportliche Betätigung ist in jedem Alter wichtig. Ausreichende Bewegung hilft, den Körper fit und beweglich zu halten und Schmerzen vorzubeugen. Außerdem fördert Sport das Wohlbefinden und kann helfen, psychische Erkrankungen zu vermeiden. Mit zunehm-

endem Alter baut unser Körper allerdings ab. Oft können wir uns in späteren Lebensjahren nicht mehr ganz so gut bewegen und einige Sportarten werden dann zu anspruchsvoll – hier bietet Sitzgymnastik eine tolle Option. Bei der Sitzgymnastik werden

die Bewegungen, wie der Name schon sagt, im Sitzen ausgeführt. Dadurch eignet sich diese Sportart sehr gut für Personen, die aufgrund von körperlichen Einschränkungen nicht mehr allzu lange oder gar nicht mehr stehen oder gehen können.

### Sitzen im Schwitzen in Weimar Nord



Montags: 09:00 - 09:45 Uhr  
10:00 - 10:45 Uhr



im Sportraum des ehemaligen Aqua Relax Treffs  
in der Ettersburger Str. 33



In die sitzenden Sportstunden werden unterschiedliche Hilfsmittel wie Bälle oder Tücher einbezogen.

Seit Anfang des Jahres bietet unsere Genossenschaft den älteren Mitgliedern die Sitzgymnastik in Weimar Nord an. Sophie Jakob, aus dem AWO-Stübchen ist gelernte Diplomsportlehrerin und leitet die Gruppe an. Da es vielseitige Möglichkeiten gibt, Sitz-

gymnastik durchzuführen, denkt sich Sophie Jakob jede Woche neue Übungen aus. Dabei ist sie bemüht, die Sportstunde so kreativ wie möglich zu gestalten, damit keine Langeweile aufkommt. Sie setzt unterschiedliche Hilfsmittel wie Tücher oder Bälle ein.

Sitzgymnastik wird in Gruppen durchgeführt. Dabei lassen sich soziale Kontakte zwischen den Mitgliedern knüpfen.

Im Übrigen gibt es die Sitzgymnastik auch in Weimar West. Auch dort können sich unsere Mitglieder jeden Montag auspowern.

## Sitzen im Schwitzen in Weimar West



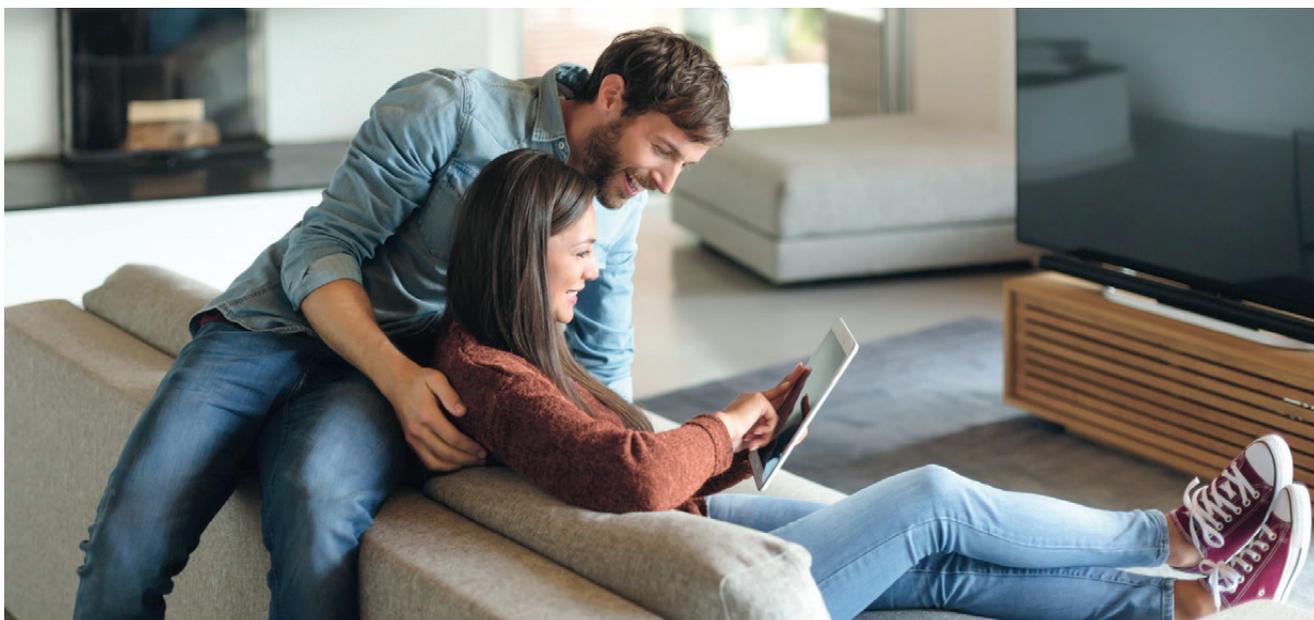
Montags: 09:00 - 09:45 Uhr  
10:00 - 10:45 Uhr



im Mietertreff Weimar West  
in der Moskauer Straße 1

## Vodafone: Medienberater Thomas Will

### Servicebüro trotz Baumaßnahmen in der Fuldaer Str. geöffnet



Wer einen Fernseh- oder Internetvertrag für seine Wohnung bei Vodafone abgeschlossen hat, konnte Thomas Will bereits kennenlernen. Der Medienberater informiert in der Regel in seinem Servicebüro in der Fuldaer Str. 191 unsere Mieter zu den Produkten von Vodafone.

Das Tiefbauamt der Stadt Weimar führt ab Mitte April bis Ende 2023 den 2. Bauabschnitt der Straßen- und Gehwegerneuerung in der Fuldaer Straße im Bereich der Kreuzung zur Ernst-Thälmann-Straße durch, die auch mit Erneuerung der Abwasser-, Energienetze etc. einhergehen.

Davon betroffen ist auch das Medienberaterbüro in der Fuldaer Str. 191 (Ecke Ernst-Thälmann-Str.), welches sich im Baustellenbereich befindet.

Trotz der Baumaßnahmen bleibt das Servicebüro zu den bekannten Bürozeiten geöffnet. Gern berät Sie Herr Will auch bei Ihnen vor Ort zu Hause.

**Übrigens:** Gern unterstützt Sie Herr Will auch beim Sendersuchlauf an Ihrem Fernsehgerät und erstellt eine Favoritenliste zum Sonderpreis von ca. 20,00 €.

GWG AKTUELL / Ausgabe 1-2023

24

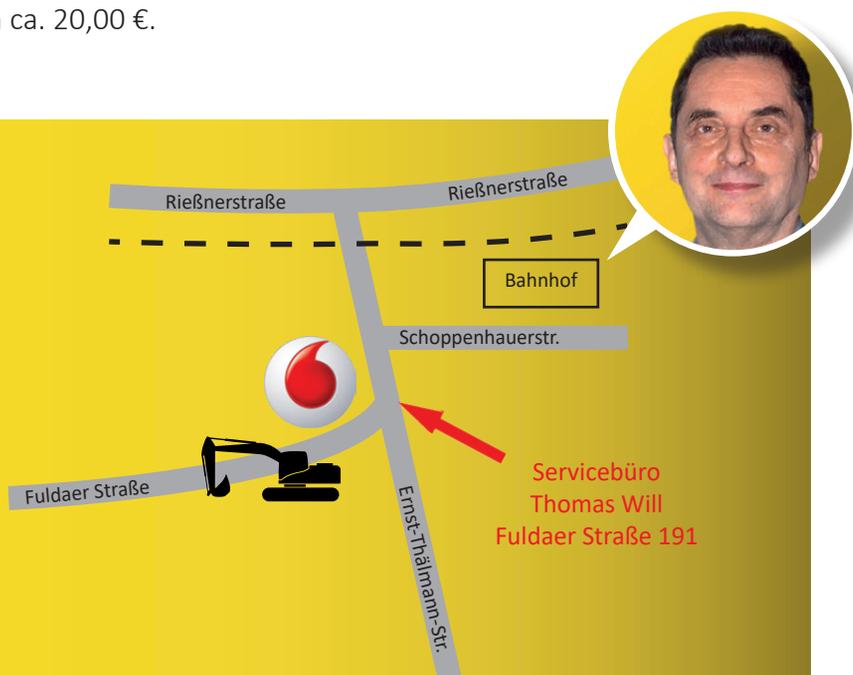
#### Beratung vor im Servicebüro

**Thomas Will**  
☎ (03643) 21 20 862  
(0172) 35 15 776

📍 **Servicebüro**  
Fuldaer Str. 191  
99423 Weimar

📅 **Öffnungszeiten**  
Mo 14:00 bis 18:00 Uhr  
Di - Fr 10:00 bis 18:00 Uhr

✉ [info@breitband-weimar.de](mailto:info@breitband-weimar.de)  
[www.breitband-weimar.de](http://www.breitband-weimar.de)





Originalfoto: JK Fotografie & TV

## Weimar blüht - Unser Kalender für das Jahr 2024

Mit den Sonnenstrahlen im Frühling verändert sich unsere Stadt. Alles wird lebendig und bunt. Erkennen kann man das unter anderem an den vielen schönen Blumenbeeten, den bunt geschmückten Balkonkästen und den hübschen Blumenkübeln vor den Türen. Auch Bäume, Sträucher und Büsche blühen zu ihrer Zeit. Überall in Weimar erwacht im Frühling die Flora. Verbunden mit den historischen Hintergründen unserer Klassikerstadt ergeben sich daraus tolle Motive für unseren Kalender 2024. Die Blumen und Blüten vor einzigartiger Architektur der Moderne oder der Historie, auf Plätzen, in Parkanlagen oder verbunden mit den vielen gemütlichen Ecken unserer Stadt sollen das Motto des GWG-Kalenders für das nächste Jahr sein. Wir hoffen, dass unserer Mitglieder wieder zahlreiche Fotos einsenden, damit wir wieder einen GWG-Kalender herausgeben können. Die Einsender der Fotos, welche im Kalender abgedruckt werden, erhalten auch in diesem Jahr ein kleines Überraschungsdankeschön.

### Einsendung der Fotos bis 15.09.2023

Ihre Fotos senden Sie bitte im Querformat bis zum 15.09.2023 mit Angaben zum Motiv und Ihrer Adresse an folgende E-Mail-Adresse: [s.kaufmann@gwg-weimar.de](mailto:s.kaufmann@gwg-weimar.de).

Als Dankeschön erhalten alle Mitglieder, deren Foto im Kalender abgedruckt wird, einen Überraschungspreis und natürlich einen GWG-Kalender. Sollten Sie noch Fragen zu unserem Kalender haben, ist Ihnen Herr Kaufmann unter der Telefonnummer 03643- 46 42 46 gern behilflich.

☎ (03643) 46 42 46

@ [s.kaufmann@gwg-weimar.de](mailto:s.kaufmann@gwg-weimar.de)



GWG AKTUELL / Ausgabe 1-2023

## Weimarer Stadtlauf am 14.10.2023: Wir gehen wieder an den Start



Zum 370. Zwiebelmarkt in Weimar wird am Samstag, 14. Oktober 2023, traditionell der Weimarer Stadtlauf ausgetragen.

Im Vorjahr konnte der Volkslauf fast ohne pandemiebedingte Einschränkungen durchgeführt werden. Lediglich auf die Startnummernausgabe im Meldebüro und das Ausschwimmen in der Schwimmhalle mussten die Läufer und Läuferinnen verzichten. Beides soll in diesem Jahr wieder realisiert werden. Der große Erfolg der erstmals ausgetragenen

Staffelläufe bestärkt die Entscheidung der Organisatoren, auch in diesem Jahr auf einen Halbmarathonlauf zu verzichten und den Staffellauf für noch mehr Teilnehmer zu öffnen. Dabei bilden 2 Läufer eine Staffel und absolvieren die ca. 11 km lange Strecke in 2 Etappen. Jeder Läufer der Staffel überwindet hierbei eine Runde mit einer Länge von 5,5 km. Natürlich kann man auch einzeln die 11-km-Strecke laufen.

Unsere Genossenschaft nimmt dabei wieder mit einer Laufgrup-

pe teil. Wir laden alle unsere Mitglieder auch in diesem Jahr herzlich ein, unsere GWG-Laufgruppe zu verstärken. Gern können Sie 2-3 Freunde und Bekannte mit anmelden.

Gelaufen wird die 11-km-Strecke oder im 2er Team die Staffelfrunde. Alle Teilnehmer, die unter dem Namen der GWG an den Start gehen, erhalten ein attraktives Laufshirt und die GWG übernimmt die Anmeldung sowie die Startgebühr.



### Anmeldung zur GWG-Laufgruppe beim Stadtlauf am 14.10.2023

Melden Sie sich bis zum 08.09.2023 per E-Mail: [s.kaufmann@gwg-weimar.de](mailto:s.kaufmann@gwg-weimar.de) an. Um die Anmeldung für Sie übernehmen zu können, benötigen wir Angaben zu Ihrem Namen, Ihr Geburtsdatum und Ihre T-Shirt-Größe.

**SPORT IN THÜRINGEN:  
VEREINS-A  
VIELFALT!**

**#FürAlleWasDabei!**

**Du hast Lust auf Sport?**  
Finde unter 3.300 Thüringer Sportvereinen genau den, der zu dir passt und trainiere einen Monat kostenfrei mit einer Probemitgliedschaft. Alle Informationen und deinen Gutschein findest du im Netz.

**Offizieller Medienpartner**  
**antenne THÜRINGEN**

**LSB**   
**LANDESPORTBUND THÜRINGEN**

**Mehr Infos: [www.vereins-a.de](http://www.vereins-a.de)**

Anzeige: Kampagne des Landessportbunds Thüringen

GWG AKTUELL / Ausgabe 1-2023

## GWG Weimar e.G.

Ettersburger Straße 64  
99427 Weimar  
Telefon 03643 46 42-0  
Telefax 03643 46 42-38  
www.gwg-weimar.de  
post@gwg-weimar.de

## Sprechzeiten der GWG Weimar e.G.

**Montag** 9:00 - 11:00 Uhr  
**Dienstag** 9:00 - 11:00 Uhr  
14:00 - 18:00 Uhr  
**Mittwoch** nach Vereinbarung  
**Donnerstag** 9:00 - 11:00 Uhr  
14:00 - 18:00 Uhr  
**Freitag** nach Vereinbarung

## Spareinrichtung

**Montag** 9:00 - 11:00 Uhr  
**Dienstag** 9:00 - 11:00 Uhr  
14:00 - 18:00 Uhr  
**Mittwoch** nach Vereinbarung  
**Donnerstag** 9:00 - 11:00 Uhr  
14:00 - 18:00 Uhr  
**Freitag** nach Vereinbarung

## Havarienummern

**Notruf GWG allgemein**  
**0179 144 09 00**

**Kabelentstörungsnummern**  
Vodafone Kabel Deutschland  
0800 52 666 25

**ImmobilienService Weimar**  
03643 49 61 10

## Rauchwarnmelder

**Techem**  
0800 200 12 64

**ISTA**  
0201 50 74 44 97

# Willkommen in unseren Gästewohnungen



bis  
4 Personen  
möglich



Leonhard-Frank-Str. 10



Dichterweg 7



Warschauer Str. 25



Prager Str. 1



Bonhoefferstr. 95

*Wir freuen uns  
auf Ihren Besuch!*



**Gästewohnungen der GWG Weimar e.G.**

**Julia Schäfer**

☎ 03643- 46 42 24

✉ [gaestewohnung@gwg-weimar.de](mailto:gaestewohnung@gwg-weimar.de)