



Gemeinnützige Wohnungsgenossenschaft
Weimar e. G.

Die Solidargemeinschaft rund ums Wohnen.



GWG aktuell

Willkommen zu Hause!

AUSGABE 3/2017



Wahlbezirk 1

Vertreter für Mitglieder
außerhalb der Liegenschaften der
GWG Weimar e. G.
Heidrun Sommer
Christiane Donner
Ulf Klawonn
Dr. Ullrich Riese
Hubert Schachtschabel
Wolfgang Baucke
Dr. Heiko Kirschke
Marion Machts
Hartmut Klähn
Bert Krenzer
Tilo Gerstner
Jörg Struppek
Frank Schwesinger
Jörg Gribkowski
Christiane Punga-Kronberg
Jörg Blache
Günther Fölsche
Manfred Triebel

Wahlbezirk 2

Amalienstr., Friedensstr., Fuldaer
Str., J.-Curie-Str., K.-Nehrling-Str.,
R.-Breitscheid-Str.,
Jutta Arnold
Ralf-Peter Müller

Wahlbezirk 3

Allstedter Str., Am Fuchsberge,
Ettersburger Str., Heldrunger Str.,
Rödchenweg, Schulze-Delitzsch-
Str.
Edith Brodkorb
Anke Werner
Uta Kolbe
Christine Rödiger
Rainer Marx
Karin Scheider
Maik Griese
René Ehrhardt
Bernd Dirksen
Hans Soth

Wahlbezirk 4

Bonhoefferstr., M.-Paul-Str.,
Stauffenbergstr.
Joachim Schellhardt
Dorothea Fiedler
Anne-Katrin Klippstein
Georg Gehre

Hans-Joachim Specht
Christian Lösch
Dietmar Kubeleit
Karsten Matthäs
Dora Hertel
Alfred Schmieder
Widolf Kreyer

Wahlbezirk 5

Buttelstedter Str., Engelhardtstr.,
G.-Herwegh-Str., Gretelweg,
Grossestr., Hänselweg
Peter Arndt
Hans-Joachim Thiele
Renate Mötz
Petra Schüßler-Richter

Wahlbezirk 6

A.-Lincoln-Str., W.-Shakespeare-
Str., L.-Frank-Str., Martersteigstr.,
Michael Rost
Volker Spörl
Cornelia Ungethüm
Hans-Peter Plath
Edith Roswara
Walter Kasper

Wahlbezirk 7

Dr.-S.-Allende-Str., Engelbert-
Schoner-Weg, Gutenbergstr.,
H.-Jäde-Str., P.-Neruda-Str.
Renate Kaiser
Bodo Ortlepp
Dr. Peter Bostelmann
Karl-Heinz Marx
Bernd Fischer

Wahlbezirk 8

Dichterweg, W.-Victor-Str.
Gerhard Berger
Karl-Heinz Kraass
Ute Näther
Petra Hanecke
Bettina Müller
Horst Teichert

Wahlbezirk 9

Berliner Str., Budapester Str.,
Soproner Str.
Dieter Drechsler

Petra Hamann
Eberhard Braun
Bernd Luft
Heidrun Sedlacik
Lars Kämpfe

Wahlbezirk 10

Moskauer Str.
Peter Wielewicki
Klaus Jaslan
Helmut Börner
Heidi Georgi
Bernd Herhold
Anneliese Kämpfe
Manfred Tassotto
Klaus Nebelung
Hans-Peter Röse
Manfred Horn

Wahlbezirk 11

Budapester Str. 9-12,
Warschauer Str.
Siegfried Geimer
Marlitt Buß
Harald Freudenberg
Eckardt Welscher
Bianca Baucke

Wahlbezirk 12

Kaunaser Str., Prager Str.
Monika Trautvetter
Christa Domres
Reinhard Morgenbrodt
Maik Diete
Frank Siegert
Bodo Schwarze

Wahlbezirk 13

J.-Sibelius-Str., Schwanseestr.
Gottfried Vogel
Sigrid Schweiger

Inhalt

Jahresabschluß	S. 4
BewohnerPlus von Vodafone	S. 7
Stiftung Rund ums Wohnen	S. 8
Sportveranstaltungen	S. 10
Aqua Relax Treff	S. 11
GWG-Blumenmärkte	S. 12
Goethes Schokolädchen	S. 12
Groowig und Rätsel	S. 13
Veranstaltungen in den Klubs	S. 14
Unere Gästewohnungen	S. 16



Auch in diesem Jahr spielt die GWG-Volleyballmannschaft um den Pokal zum Familien- und Sportfest unserer Genossenschaft am 9. September 2017.

„Damit das Mögliche entsteht, muss immer das Unmögliche versucht werden“

Herrmann Hesse

.... in Bezug auf den Sport wird die Volleyballmannschaft der Genossenschaft am 09.09.2017 wieder das Unmögliche versuchen um beim GWG-Volleyballturnier den Pokal für sich zu erkämpfen.

Ebenfalls haben wir in den vergangenen Jahren schon als große genossenschaftliche Laufgruppe zum Weimarer Stadtlauf beeindruckt. Wir freuen uns also wieder über zahlreiche Anmeldungen.

Im Bereich der Modernisierungen und des Neubaus neigen sich die Maßnahmen ihrem Ende entgegen. Die Balkonbauten in der Heldranger Straße sowie im Hänselweg werden bis Ende September fertiggestellt sein, ebenso die Innensanierung der Moskauer Str. 83-89 und die Umgestaltung von Außenanlagen in unseren Wohngebieten.

Allen Mitgliedern und Bewohnern der betroffenen Objekte möchten wir auf diesem Weg für das Verständnis und die Unterstützung danken.

Ab Oktober beginnen wir mit der Vermietung unsres aktuelle Bauvorhabens, der „Eckermannhöfe“. Dieses geht zusehends der Fertigstellung in der R.-Breitscheid-Straße entgegen. Hier freuen wir uns sehr über das Interesse der Mitglieder und Neukunden an diesem Objekt.

Einen guten und gesunden Sommerausklang wünschen Ihnen der Vorstand und die MitarbeiterInnen Ihrer Genossenschaft

Impressum

Herausgeber

Gemeinnützige
Wohnungsgenossenschaft
Weimar e.G.
Ettersburger Straße 64
99427 Weimar
www.gwg-weimar.de

Vorstand

Yvonne Helmbold
Matthias Battke

Redaktion

Steven Kaufmann
Telefon (03643) 4642-46
Telefax (03643) 4642-1546

Satz & Layout

GWG Weimar e.G.

Druck

Gutenberg Druckerei Weimar

Jahrgang

2017

Ausgabe

3. Ausgabe

Quellennachweise Abbildungen

Archiv der GWG Weimar e.G.
Thomas Müller
fotolia.de

Titelbild

Teilnehmer der
GWG-Laufgruppe
zum Weimarer Stadtlauf

Jahresabschluß 2016 und die gesetzliche Prüfung

Die Abschlussarbeiten für das Geschäftsjahr 2016 wurden bis zum 25.02.2017 vorgenommen, sodass unser Dachverband „vtw - Verband Thüringer Wohnungs- und Immobilienwirtschaft“ ab 27.02.2017 bis zum 18.03.2017 alle Dokumente entsprechend der Rechtsprechungen und der Vorgaben der Satzung prüfen konnte. Das Prüfungsabschlussgespräch erfolgte im Beisein des Aufsichtsrates, des Vorstandes und der an der Prüfung beteiligten Mitarbeiter und Mitarbeiterinnen.



Zum Abschlussgespräch erläuterte der Prüfungsdirektor des Verbandes der Thüringer Wohnungswirtschaft (vtw) Jürgen Elfrich dem Aufsichtsrat und Vorstand unserer Genossenschaft den angefertigten Prüfungsbericht.

In der Vertreterversammlung im Juni wurden nunmehr die Ergebnisse und die endgültigen Jahresabschlussdokumente erläutert und per Beschluss verabschiedet. Im Ergebnis werden zusammengefasst folgende wesentliche Jahresabschlussposten dargestellt:

Wohnungswirtschaft

Die Leerstandsquote beträgt inkl. der sanierungsbedingten Leerstände 5,14% (Vorjahr 5,43%).

Das Vermietungsgeschäft wird als stabil eingeschätzt, da für alle Wohngebiete hohe Nachfragen bestehen.

Problematisch wird die Vermietung der 4.-6. Etagen ohne Aufzüge im Wohngebiet Weimar West gesehen.

Ebenfalls führt der erhöhte Altersdurchschnitt unserer Mitglieder und der damit verbundenen Umzüge in altersgerechte Wohnbauten zu einem erhöhten Leerstand.

Diese Entwicklungen werden wir in den kommenden Jahren in die Sanierungs- und Modernisierungsstrategie einarbeiten um die Vermietung langfristig abzusichern.

Die Durchschnittsmiete für Wohnraum beläuft sich auf 5,03 EUR/qm. Die durchschnittlichen Umlagevorauszahlungen für Heizung, Warmwasser und andere Betriebskosten liegen bei 1,69 EUR/qm.



Mitglieder in unserer Genossenschaft

Die Mitgliederzahl befindet sich seit Jahren auf einem stabilen Niveau. Zum Jahresende verzeichnen wir 5.472 Mitglieder mit einem Geschäftsguthaben von 5.193,8 TEUR. Die Verzinsung der Geschäftsanteile wurde ebenfalls in der Vertreterversammlung mit 2,5 % beschlossen. Der Altersdurchschnitt unserer Mitglieder liegt zum Stichtag 31. 12. 2016 bei 59,2 Jahren.



Die Spareinrichtung

Unsere Spareinrichtung als fester Bestandteil der Genossenschaft weist zum Jahresende ein Sparvolumen von 48.975 TEUR aus. In der Verwaltung der Spareinrichtung stehen 2.467 Kunden mit 4.321 Konten. Das Durchschnittsguthaben je Kunde beträgt 19,8 TEUR. Der Durchschnittszinssatz beträgt 1,09% und senkte sich zum Jahresbeginn 2017 auf Grund der derzeitigen finanzwirtschaftlichen Marktsituation auf 0,95%.

Die Ertragslage zeigt Positionen und endet mit einem positiven Ergebnis von 1.451,5 TEUR.

Ertragslage	31.12.2016	31.12.2015
	in TEUR	in TEUR
Umsatzerlöse	20.397,3	19.773,2
Sonstige Erträge	73,7	114,0
Bestandsveränderungen	286,0	-118,8
Summe	20.757,0	19.786,4
Betriebskosten und Grundsteuer	-5.345,1	-5.076,8
Instandhaltungskosten	-4.499,5	-4.128,5
Personalkosten	-1.964,3	-2.193,0
Abschreibungen	-4.739,1	-4.606,7
Zinsaufwendungen	-1.769,9	-2.128,7
Sonstige Aufwendungen	-1.000,1	-920,7
Summe	-19.318,0	-19.054,4
Betriebsergebnis	1.439,0	714,0
Zins- und Beteiligungsergebnis	25,0	-10,3
Neutrales Ergebnis	-12,5	473,8
Summe	1.451,5	1.177,5

Aus der Finanzbuchhaltung

Die Zinsaufwendungen für Verbindlichkeiten von Kreditinstituten konnten auf Grund der niedrigen Zinssituation durch Umschuldungen und Neuveranlagungen um 358,8 TEUR gesenkt werden. Die frei gewordenen Mittel wurden für erhöhte Tilgungen der Darlehen und für die Instandhaltung der Wohnungen verwendet.

Der Darlehensbestand nimmt zum 31.12.2016 einen Anteil an der Bilanzsumme von 19,74 % ein. Durch planmäßige und außerplanmäßige Tilgungen von Fremdmitteln sichert sich die Genossenschaft gute Revalutierungsspielräume für zukünftige Maßnahmen.

Beteiligungen unserer Genossenschaft

Beide Tochterunternehmen der Genossenschaft, sowohl die HWS GmbH als auch die Re-Sa GmbH, können im Geschäftsjahr 2016 auf eine sehr gute Auslastung und solide Auftragslage zurückblicken. Die Unternehmensergebnisse liegen im positiven Bereich. Beide Unternehmen beschäftigen zum Stichtag 43 Mitarbeiter. Aus den Geschäftsbeziehungen sind keine Risiken für die Genossenschaft erkennbar.

rechts: Stefan Pfeuffer hat als langjähriger Mitarbeiter der Re-Sa GmbH schon eine Vielzahl an Wohnungsanierungen begleitet.



Mitarbeiter in unserer Genossenschaft



In der Geschäftsstelle der Genossenschaft sind zum 31.12.2016 29 Mitarbeiter und zwei hauptamtliche Vorstände beschäftigt. 55% der Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter verfügen über eine Betriebszugehörigkeit von 12-28 Jahren.

Der Altersdurchschnitt der Beschäftigten (inkl. Lehrlingen) beträgt 46,84 Jahre.

Im Schwimmbad beschäftigt die Genossenschaft weitere 4 Mitarbeiter und einen Lehrling.

links: Erfahrung pur Unsere Vorstandsvorsitzende Yvonne Helmbold und die Mitarbeiter Christiane Grobe, Bernd Raspe und Helke Werner blicken jeweils auf mehr als 25 Dienstjahre in unserer Genossenschaft zurück.

Die Genossenschaft ist jederzeit ihren Zahlungsverpflichtungen nachgekommen. Der Verband der Thüringer Wohnungsunternehmen erteilte unserer Genossenschaft einen uneingeschränkten Bestätigungsvermerk aus der Prüfung des Jahresabschlusses 2016.

Gern können Sie sich den Geschäftsbericht des abgeschlossenen Geschäftsjahres im Download-Bereich auf unserer Internetplattform www.gwg-weimar.de abrufen.

Sommerzeit, Zeit für das persönliche Multimedia-Erlebnis: BewohnerPlus-Service bringt noch mehr Vorteile



Vodafone Kabel Deutschland Partner der Immobilienwirtschaft.

Mehr nutzen, mehr sparen, mehr vom Sommer: Mit dem BewohnerPlus-Programm von Vodafone Kabel Deutschland haben unsere Mitglieder und Mieter ein großes Plus in ihrem Fernsehkabel. Sie stellen sich jetzt ihr individuelles Multimedia-Erlebnis selbst zusammen. Das Extra: Alle Neukunden können sich bei einer Onlinebuchung über zusätzliche Rabatte freuen – bei allen neuen Internet-, Telefon- oder Fernsehverträgen sowie Kombiangeboten. Also: zurücklehnen und genießen.

Fit für den Sommer: mit BewohnerPlus

Schönes Wetter, angenehme Temperaturen, endlich Sommer: Gerade jetzt wollen viele GWG-Mieter nach draußen und die schönsten Monate des Jahres mit ihren Enkeln, Kindern und ihren Freunden entspannt genießen. Dank des leistungsstarken

Netzes unseres Partners Vodafone Kabel Deutschland können unsere Bewohner alle digitalen Möglichkeiten dabei unkompliziert nutzen. Egal, ob Smartphone, Tablet, Notebook oder Fernseher: Mit wenigen Klicks holen sie sich ihr ganz persönliches Multimedia-Erlebnis einfach nach Hause – und surfen mit bis zu 500 Mbit/s, telefonieren in einem stabilen Netz, sehen fern in HD-Qualität und auf Abruf. So können unsere Mieter lange draußen sitzen und schauen ihre Lieblingsserie einfach später an.

Der Vorteil für alle Neukunden: Das BewohnerPlus-Programm bietet allen Mitgliedern und Mietern der AWG einmalige Online-Rabatte. Dabei profitieren sie gleich doppelt: Auf der Internetseite www.bewohnerplus.de erhalten interessierte Bewohner zusätzlich zu den bestehenden Vorteilen einer Onlinebuchung bei der

Entscheidung für weitere Angebote zusätzliche Onlinerabatte von bis zu 80 Euro. Einfach Angebot auswählen, die eigene Adresse prüfen lassen und das Multimedia-Sommer-Erlebnis genießen – ein unvergesslicher Sommer für die ganze Familie. Weitere Informationen finden Mieter auch auf unserer Webseite: www.gwg-weimar.de.

Bereit für Neues: mit Experten-Beratung

Ausführliche Informationen zum BewohnerPlus-Service sowie allen weiteren Produkten erhalten unsere Mieter bei Ihrem Vodafone-Berater unter:

Tel.: 0 36 43/21 20 862 oder montags von 14.00 bis 18.00 Uhr und dienstags bis freitags von 10.00 bis 18.00 Uhr im Servicebüro: Fuldaer Straße 191 (Ecke Ernst-Thälmannstr.)



20 Jahre wohltätige Arbeit in der Stiftung „Rund ums Wohnen“

Wir leben in einem reichen Land, doch es gibt Menschen, und hierbei

- Kinder, die nicht am Mittagessen in der Schule teilnehmen können;
- Rentner, die sich die Tagesfahrt ihrer Seniorenrunde nicht leisten können;
- Familien, die die Kinderfreizeit ihrer Kinder nicht aufbringen können;
- Alleinstehende mit Kindern, die durch Schicksalsschläge in wirtschaftliche Notsituationen geraten.

Wir leben aber auch in einer Gesellschaft in der viele Menschen, Vereine oder Organisationen bemüht sind, Schwierigkeiten im sozialen und kulturellen Leben zu mildern und auszugleichen. Die Stiftung „Rund ums Wohnen“ der Gemeinnützigen Wohnungsgenossenschaft Weimar e.G. ist eine dieser Institutionen und kann im September 2017 auf ihr

20jähriges Wirken zurückblicken. So wurde am 24.09.1997 die Stiftung „Rund ums Wohnen“ mit der Erkenntnis

„Es gibt nichts Gutes, außer man tut es“ (E. Kästner)

gegründet.

Die Stiftung hatte von Beginn an das Ziel, mildtätige Hilfe und Unterstützung sozial schwacher und in Not geratener Menschen zur Erhaltung ihrer Wohnqualität und Sicherung ihres langjährigen Wohnumfeldes sowie der Hilfeleistung von Bedürftigen aller Altersbereiche, vom Kleinkind bis zu hochbetagten Senioren, zu unterstützen, zu helfen und zu fördern, getreu ihrem Motto:

*Miteinander leben
Aufeinander zugehen
Füreinander da sein.*

Mit nur einem kleinen Einblick in die Arbeit kann die Breite der Aufgaben kurz vorgestellt werden:

- Hilfe bei der Zahlung von Mietschulden/Betriebskostennachzahlungen und anderer Forderungen;
- Hilfen bei der Überbrückung von Zahlungsschwierigkeiten wegen verspäteter oder ausstehender staatlicher Leistungen (Harz IV, Bafög, Unterhaltszahlungen);
- Finanzielle Unterstützung für Mutter-Kind-Kuren;
- Finanzielle Unterstützung für Kinderfreizeit in den Ferien;
- Finanzielle Unterstützung für ein warmes Mittagessen für Kinder der Grundschule für ein halbes Jahr,
- Finanzielle Unterstützungen von Kinder- und Jugendclubs, um damit deren Arbeit zu fördern,
- Finanzielle Unterstützung für Senioren für die Teilnahme bei kulturellen Veranstaltungen und Aktivitäten u.v.a.m.



Die Staatliche Grundschule Schöndorf erhielt finanzielle Unterstützung unserer Stiftung „Rund ums Wohnen“ um Kindern eine warme Mittagsmahlzeit zur Verfügung stellen zu können.

Zusammengefasst ist festzustellen, dass die Stiftung Hilfesuchenden vielfältig zur Seite stand, Notlagen milderte und damit auf eine Verbesserung der Wohn- und Lebensqualität Einfluss nahm.

So konnten die finanziellen Zuwendungen in den 20 Jahren Stiftung „Rund ums Wohnen“ Unterstützungen und Förderungen mit diesem breiten Tätigkeitsfeld von über 50.000 EUR ausgereicht werden.

Mit den Hilfen konnte die Stiftung Rund ums Wohnen mehrere Weimarer Bürger erreichen, stand ihnen zur Seite, wirkte mit, die Lebensumstände positiv zu beeinflussen.

Auch wenn die finanziellen Mittel unserer Stiftung beschränkt sind und wir nur mit den eingehenden Spenden arbeiten können, sind wir stolz und zuversichtlich, auch in Zukunft

weiter helfen zu können.

Ein großes Dankeschön an unsere Spender für ihre Treue und ihr Vertrauen in unsere Arbeit.

Dieser Artikel der Stiftungsarbeit im Rahmen der „GWG aktuell“ kann nur ein Augenmerk sein, um die Arbeit unserer Stiftung aufzuzeigen.

Wir stehen jederzeit zur Verfügung ihre Anfragen zu beantworten und

Hinweise/Anträge entgegen zu nehmen.

Ein gedanklicher Abschluss der Stiftungsarbeit kann wohl am besten durch die Feststellung der Friedensnobelpreisträgerin Berta von Suttner vollzogen werden. Sie bekannte:

„Nach Lieben ist Helfen das schönste Wort der Welt“

**Wir freuen uns auf Ihre Unterstützung!
Die Kontoverbindung für Spenden lautet:**

**Sparkasse Mittelthüringen
IBAN: DE12 8205 1000 0600 1104 00
BIC: HELADEF1WEM**



Der Stiftungsbeirat v.l.n.r.: Hardy Rylke, Christiane Grobe, der Treuhänder Dr. Peter Bostelmann, Manuela Kolbe, Jörg Dersch, Martina Kramp und Frank Albrecht (nicht im Bild)



Familien- und Sportfest am 9. Spemtember mit dem GWG-Beachvolleyballturnier



Am 9. September 2017, ab 11:00 Uhr wird es für unsere Mitglieder wieder sportlich. Rund um den Jugendclub Nordlicht in Weimar Nord findet das 6. Familien- und Sportfest der GWG Weimar e.G. statt.

Auf dem Gelände des Jugendclubs Nordlicht werden am 9. September wieder jede Menge sportliche Aktivitäten für Groß und Klein geboten. Unsere Genossenschaft lädt alle sportbegeisterten Mitglieder und deren Familien unserem Sportfest ab 11 Uhr ein. Für die kleinen Gäste wird eine Hüpfburg aufgebaut, kostenlose Kutschfahrten durch das Wohngebiet Weimar Nord und Kinderschminken

angeboten. Für die kreativen Gäste wartet eine bunte Bastelstrecke. Et was mehr Action wird beim Bullriding und Kistenstapeln geboten. Ein gutes Auge brauchen alle Sportler beim Torwandschießen sowie beim Bogenschießen. Als Gäste begrüßen Sie ebenfalls die jungen Skater, welche zum Skatecontest waaghalsig Sprünge und coole Bewegungen zeigen werden. Im Mittelpunkt des

Nachmittags steht unser schon traditionell durchgeführtes GWG-Beachvolleyballturnier. Dabei treten Hobby-Mannschaften mit 4 Spielern pro Team gegeneinander an, um den begehrten GWG-Pokal zu gewinnen. Für ausreichend kulinarische Verpflegung sorgt die Mannschaft vom Jugendclub Nordlicht. Wir freuen uns, Sie zu unserem sportlichen Nachmittag begrüßen zu können.

Gemeinsam zum Stadtlauf in Weimar am 14. Oktober 2017



Gemeinnützige Wohnungsgenossenschaft
Weimar e. G.
Die Solidargemeinschaft rund ums Wohnen.



Foto: Thomas Müller

Schnürt die Turnschuhe und lauft gemeinsam mit den Mitgliedern unserer Genossenschaft beim Stadtlauf zum Zwiebelmarkt am 14.10.2017 die 10 km-Strecke. Meldet Euch bis zum 26.09.2017 unter s.kaufmann@gwg-weimar.de an. Ihr erhaltet von uns die Startgebühr und ein GWG-Laufshirt.



Baden, Sauna,
Wellness, ...

Unser Freizeittipp: Aqua Relax Treff in Weimar

Sie wollen aktiv etwas für Ihre Gesundheit tun?

Sie wollen den Alltag vergessen, Ruhe und Besonnenheit finden?

Sie wollen aktive Erholung & Bewegung in einladender Umgebung?

Dann haben wir mit unseren Angeboten im **August & September** genau das Richtige für Sie! Wir bieten Ihnen ein Programm, welches die Gesundheit fördert, sowohl vorbeugend als auch zur Auffrischung oder zur Erholung & Entspannung.

INDIVIDUELLE RÜCKENSCHULE - Buchen Sie Ihren Personal Trainer! Arbeiten Sie aktiv gegen Rückenschmerzen. Ihr Personal Trainer zeigt Ihnen spezifische, rückenfreundliche Bewegungsabläufe und kombiniert speziell auf Ihre Bedürfnisse abgestimmte Übungen.

Happy Hour noch bis 31. August
immer dienstags und donnerstags von 12.00 - 15.00 Uhr
Zur Happy Hour Zeit zahlt 1 Person den Eintrittspreis ins Schwimmbad, eine weitere Person kann kostenfrei das Bad besuchen.

Fit- und Vitalwoche vom 18.09. bis 22.09.2017
Wir machen Sie fit! Ein ausgewähltes „Kur“-Programm mit vielen Ideen für Ihr persönliches Wohlbefinden und für Ihre innere und äußere Schönheit.

Schauen Sie doch einfach mal vorbei...
Wir freuen uns auf Sie!

Ettersburger Str. 33 | 99427 Weimar
Telefon: 03643 491969

Weitere Informationen gibt es unter:
www.art-weimar.de
info@art-weimar.de

AQUA
G
RELAX-TREFF



Scannen Sie den Code ein und Sie erhalten noch mehr Informationen auf www.art-weimar.de



Blumenmärkte in Weimar Nord und im Kirschbachtal

Unsere Blumenmärkte sind mittlerweile zur Tradition geworden. Deshalb wurden auch dieses Jahr im Frühling unsere Blumenmärkte direkt vor der Haustür unserer Mieter in Weimar Nord und im Kirschbachtal durchgeführt. Unterstützung erhielten wir hierbei auch dieses Jahr von einem absoluten Fachmann. Bernhard Bielefeld von der Gärtnerei Welzel bot wieder seine wunderschönen Balkon- und Gartenblumen an. Der Gärtnermeister, der die Türen seiner Gärtnerei für seine Kunden seit über 20 Jahren öffnet, hatte 1991 die Wiedereröffnung des Familienbetriebs am Waldschlösschen gewagt und bringt seit dem mit seinen Blumen die Freude in das zu Hause seiner Kunden. Er verkaufte unseren Mitgliedern nicht nur Blumen, sondern stand auch mit fachmännischen Rat zur Seite. Er erklärte den richtigen Standort und die entsprechende Pflege der bunten Blütenpracht. Das Angebote von Herrn Bielefeld be-

inhaltete alle beliebten Balkonblumen. Zum Sortiment gehörten zum Beispiel stehende und hängende Geranien in allen Farben, Petunien sowie Fuchsien und viele verschiedene blühende Pflanzen mehr. Da

fiel die Auswahl oft nicht leicht. Aber auch da stand Herr Bielefeld unseren Mitgliedern mit einigen Ratschlägen helfend zur Seite, so dass auch dieses Jahr die Balkone in bunten Farben erblühen können.



Viele Mieter aus Weimar Nord nutzten die Möglichkeit, die Blumen der Gärtnerei Welzel direkt vor Ort zu erwerben.

Goethes Schokolädchen

Erlesenes aus aller Welt

Herzlich Willkommen in „Goethes Schokolädchen“ am Frauenplan. Bei uns finden Sie alles, was das Herz eines Schokoladenliebhabers erst höher schlagen lässt, dann zum Schmelzen bringt und in einem Feuerwerk aller Sinne gipfelt.

Stöbern Sie durch unser außergewöhnliches Sortiment an ausgewählten feinsten Produkten, die man nicht überall bekommt. Lassen Sie sich allein schon durch den Geruch und den Anblick von köstlichstem italienischem Nougat, außergewöhnlichem dänischem und isländischem Lakritz, zartschmelzenden französischen Trüffeln, spanischer, belgischer, Schweizer Schokoladen, handgefertigten edelsten Pralinen in weiß, braun und dunkel mit fruchtiger, würziger oder knackiger Ganache verzaubern. Finden Sie dabei Ihre Lieblingsnascherei, entdecken Sie neue, ganz außergewöhnliche Schokoladenkompositionen.

Und da man guten Geschmack unbedingt teilen sollte, beraten wir Sie selbstverständlich zu unseren persönlich verkosteten und mit Leidenschaft ausgesuchten und präsentierten Produkten kompetent und individuell bei Ihrer Suche nach einer besonderen Geschenkidee für einen teuren Freund, einen geschätzten Mitarbeiter oder Ihren Geschäftspartner zu jedem Anlass.

Bis zum Kennenlernen verbleibe ich mit schokoladigen Grüßen
Ihre Storemanagerin Marion Richter

Goethes
Schokolädchen

ERLESENES AUS ALLER WELT

Ein Leben ohne
Schokolade ist möglich,
aber sinnlos!

Frauenplan 12 • 99423 Weimar
email: info@goethes-schokolaedchen.de
www.goethes-schokolaedchen.de
Tel.: 03643 4571045

Wir freuen uns auf Ihren Besuch bei uns, der Ihnen als Genossenschaftsmitglied bei der Vorlage der GWG-Service-Card beim Einkauf einen Preisvorteil von 10% garantiert.

Der GrooWiG-Bonus

Das Schuljahr neigt sich wieder dem Ende zu, die Sommerferien sind schon ganz nah. Aber denkt daran, Euch noch einmal richtig anzustrengen! Schließlich belohnen wir wieder die guten Schulnoten Eures aktuellen Jahreszeugnisses*! Für jede 1 erhaltet Ihr 2,00 Euro und für jede 2 auf Euerm Zeugnis bekommt Ihr 1,00 Euro von unserer Spareinrichtung auf Euerm Sparbuch gutgeschrieben, wenn einer Eurer Eltern Mitglied bei uns ist. Und auf alle Schüler, die in den letzten Jahren an unserer Aktion noch nicht teilgenommen haben, warten außerdem eine groowige Zeugnismappe und unser Giftblattmaskottchen GROOWIG!

* bis zum Abiturzeugnis



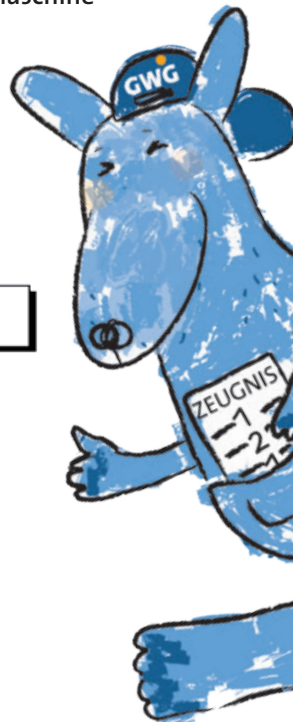
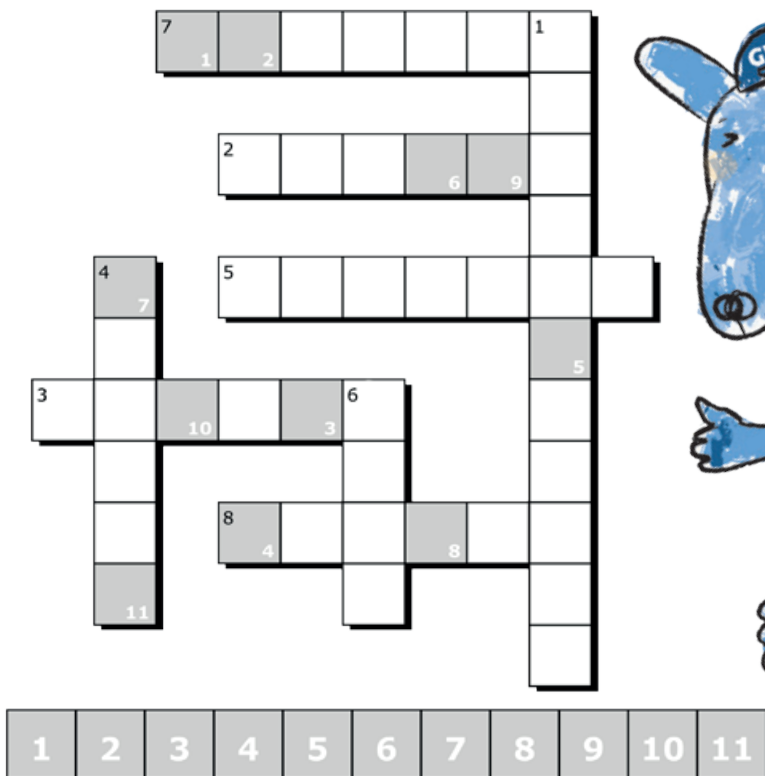
Um teilzunehmen braucht Ihr:

- gute Noten
- Deine Eltern als GWG-Mitglied
- ein Sparbuch bei unserer Spareinrichtung

Rätsel zur unserer Zeugnisaktion

Beantwortet die Fragen und tragt die Antworten in die Kästchen ein. Schickt das Lösungswort an **GWG Weimar e.G., Ettersburger Str. 64, 99427 Weimar** oder bringt es persönlich vorbei. Unter allen Einsendungen verlosen wir 10 Gutscheine á 10,00 € für das Schwimmbad Aqua Relax Treff. Einsendeschluss ist der 30.09.2017. Wir wünschen Euch viel Glück.

- | | |
|---------------------------|---------------------------------------|
| 1. Sonnenschutz | 5. Wassersport |
| 2. schulfreie Zeit | 6. Fortbewegungsmittel auf dem Wasser |
| 3. Zeitraum der Erholung | 7. Beurteilungsblatt in der Schule |
| 4. sandiger Küstenbereich | 8. Internet-Suchmaschine |



Spareinrichtung

Sparbuch ab 01.09.2017

- 0,15 % Zinsen p.a.
- dreimonatige Kündigungsfrist
- bis zu 2.000 € sind während eines Kalendermonats frei verfügbar

Festzinssparen ab 01.09.2017

- Laufzeit 4 Jahre (fest)
 - ab 3.000,- € 0,45% Zinsen
 - ab 10.000,- € 0,55% Zinsen
 - ab 20.000,- € 0,65% Zinsen
 - ab 35.000,- € 0,75% Zinsen
 - ab 50.000,- € 0,85% Zinsen

Wachstumssparen

ab 01.09.2017

- Kündigungsfrist 3 Monate, nach einer anfänglichen Sperrfrist von sechs Monaten
- ab 2.000,00 €
 - 1. Jahr 0,25% Zinsen
 - 2. Jahr 0,35% Zinsen
 - 3. Jahr 0,45% Zinsen
 - 4. Jahr 0,55% Zinsen
 - 5. Jahr 0,75% Zinsen
 - 6. Jahr 0,95% Zinsen

Vier-Jahreszeiten-Sparen

ab 01.09.2017

- 0,20 % Zinsen p.a.
- feste Laufzeit von einem Jahr
- min. 5.000 €; max. 50.000 €
- pro Sparer ist maximal eine Anlage dieser Sparform möglich

Willkommensspargbuch

Für die Kleinsten der GWG gibt es bei der Spareinrichtung ein Willkommensspargbuch, das es in sich hat: Jedes Genossenschaftsbaby bekommt von der GWG ein Startguthaben von 25,- € geschenkt.

Voraussetzungen zur Einlösung:

- 1.) Mama oder Papa ist Genossenschaftsmitglied.
- 2.) Das Baby ist am Tag der Eröffnung des Sparbuchs nicht älter als sechs Monate.

Bitte bringen Sie dazu folgende Unterlagen mit:

- Geburtsurkunde Ihres Babys
- Personalausweise beider Eltern
- Sorgerechtsklärung der Eltern

Bei Fragen zu unseren Anlageformen helfen Ihnen die Mitarbeiterinnen gern telefonisch unter (03643) 46 42 86 weiter. ««

Veranstaltungspläne unserer Seniorentreffs

Veranstaltungsplan des AWO-Seniorentreffs Weimar West:

Monat	Datum	Veranstaltung im Mehrgenerationenhaus Weimar West (Prager Str. 5) ab 14:30 Uhr
September	05.09.2017	Gartenparty bei Frau Kürstner (Teil 1) Anmeldung erwünscht
	06.09.2017	Gartenparty bei Frau Kürstner (Teil 2) Anmeldung erwünscht
	12.09.2017	Aktivenfahrt in die Stadt Münden und Besuch im Dornröschenschloss Sababurg
	28.09.2017	Buchlesung mit Heike Köhler-Oswald: Tragikomischer Weimarkrimi „Graue Witwen“
Oktober	04.10.2017	Gemütliches Beisammensein
	17.10.2017	Myanmar – ein Reisebericht von Herrn Baburek
	26.10.2017	Herbstkonzert mit Live Music Now Anmeldung erwünscht
November	12.11.2017	Theater Rudolstadt - „Das kunstseidene Mädchen“ Anmeldungen ab sofort
	15.11.2017	Wir kochen gemeinsam
	21.11.2017	Adventsbastelei
	28.11.2017	Gemütliches Beisammensein und Adventsingen
Dezember	04.12.2017	Gipfeltour im Thüringer Wald, weihnachtliches Programm in Neustadt am Rennweg
	05.12.2017	Rundreise im Thüringer Wald, weihnachtliches Programm in Neustadt am Rennweg
	12.12.2017	Weihnachtsfeier in der GWG: Mit dem „Orchester guter Klang“ in Weimar Nord

Veranstaltungsplan des AWO-Seniorentreffs Weimar Nord:

Monat	Datum	Veranstaltung im Bürgertreff Weimar Nord (Schulze-Delitzsch-Str. 1) ab 14:30 Uhr
September	05.09.2017	Gesundheitsvortrag von Hr. Hornickel: „Darm gut – alles gut“
	12.09.2017	Aktivenfahrt in die Stadt Münden und Besuch im Dornröschenschloss Sababurg
	19.09.2017	Vortragsreihe mit Fr. Meister: Momentaufnahmen aus dem Leben von Marie Curie
	28.09.2017	Buchlesung mit Heike Köhler-Oswald: Tragikomischer Weimarkrimi „Graue Witwen“ im Mehrgenerationenhaus Weimar West (Prager Str. 5)
Oktober	08.-13.10.2017	Fahrt nach Österreich auf Anfrage
	17.10.2017	Gesundheitsvortrag von Hrn. Hornickel: „Gelenkpflege mit der Kraft des Meeres“
	26.10.2017	Herbstkonzert mit Live Music Now im Mehrgenerationenhaus Weimar West (Prager Str. 5)
November	07.11.2017	Reisebericht von Herrn Baburek: Der Isan – Thailands (fast) unberührter Osten
	12.11.2017	Theater Rudolstadt - „Das kunstseidene Mädchen“ Anmeldungen ab sofort
Dezember	04.12.2017	Gipfeltour im Thüringer Wald, weihnachtliches Programm in Neustadt am Rennweg
	05.12.2017	Rundreise im Thüringer Wald, weihnachtliches Programm in Neustadt am Rennweg
	12.12.2017	Weihnachtsfeier in der GWG: Mit dem „Orchester guter Klang“

Doris Kehr - AWO Kreisverband Jena-Weimar

Tel: 03643 - 7402994

Mobil: 0170 8436136

E-Mail: dkehr@awo-jena-weimar.de

oder donnerstags zwischen 9:00 und 12:00 Uhr direkt im Bürgerzentrum Weimar Nord (Schulze-Delitzsch-Str. 1)

Veranstaltungsplan des Seniorentreffs Süd in der W.-Shakespeare-Str. 28:

Monat	Datum	Veranstaltung im Seniorentreff Süd - W.-Shakespeare Str. 28 ab 14:30 Uhr
September	29.08.2017	Eröffnung des neuen Klubs in der Shakespearestr. 28
	05.09.2017	Fahrt nach Magdeburg Anmeldung erwünscht
	19.09.2017	Vortrag Kathrin Pusch von der Diakonie: Unterstützung im Alter
	21.09.2017	Vortrag der Polizei: Sicherheit im Alltag
Oktober	10.10.2017	Wissenswertes über die Zwiebel
	17.10.2017	Herbstsingen in der Kita „Kirschbachtal“ 15:00 Uhr in der Kita
	19.10.2017	Berühmte Frau unserer Stadt (Teil 3)
	24.10.2017	Besuch der Herderkirche 14:30 Uhr an der Kirche
November	07.11.2017	Berühmte Frau unserer Stadt (Teil 4)
	21.09.2017	Vortrag der Polizei: Sicherheit im Alltag
	28.11.2017	Besuch der Gärtnerei Welzel 15:00 Uhr an der Gärtnerei
	30.11.2017	Adventsfeier im Klub
Dezember	05.12.2017	Adventssingen in der Kita „Kirschbachtal“ 15:00 Uhr in der Kita
	12.12.2017	Adventsfahrt zur Okertalsperre Anmeldung erwünscht
	19.12.2017	Weihnachtsfeier im Klub

Veranstaltungsplan des Seniorentreffs Dichterweg im Kursana Domizil:

Monat	Datum	Veranstaltung im Seniorentreff Dichterweg - Kursana Domizil ab 14:30 Uhr
Sept.	05.09.2017	Fahrt nach Magdeburg Anmeldung erwünscht
Okt.	24.10.2017	Besuch der Herderkirche 14:30 Uhr an der Kirche
Nov.	02.11.2017	Vortrag der Polizei: Sicherheit im Alltag
	28.11.2017	Besuch der Gärtnerei Welzel 15:00 Uhr an der Gärtnerei
Dez.	07.12.2017	Weihnachtsfeier im Klub
	12.12.2017	Adventsfahrt zur Okertalsperre Anmeldung erwünscht

Veranstaltungsplan des Seniorentreffs Märchenviertel - Gartenanlage 8. Mai:

Monat	Datum	Veranstaltung im Seniorentreff Märchenviertel - Gartenanlage 8. Mai ab 14:30 Uhr
Sept.	05.09.2017	Fahrt nach Magdeburg Anmeldung erwünscht
Okt.	24.10.2017	Besuch der Herderkirche 14:30 Uhr an der Kirche
Nov.	28.11.2017	Besuch der Gärtnerei Welzel 15:00 Uhr an der Gärtnerei
Dez.	12.12.2017	Adventsfahrt zur Okertalsperre Anmeldung erwünscht
	14.12.2017	Weihnachtsfeier im Klub

Gern begrüßt Sie Frau Schmidt zu einem der interessanten Veranstaltungen in den Seniorentreffs.

GWG Weimar e.G.

Ettersburger Straße 64
99427 Weimar
Telefon 03643 46 42-0
Telefax 03643 46 42-38
www.gwg-weimar.de
post@gwg-weimar.de

Sprechzeiten der GWG Weimar e.G.

Montag	9.00 - 11.00 Uhr
Dienstag	9.00 - 11.00 Uhr 14.00 - 18.00 Uhr
Mittwoch	nach Vereinbarung
Donnerstag	9.00 - 11.00 Uhr 14.00 - 18.00 Uhr
Freitag	nach Vereinbarung

Spareinrichtung

Montag	9.00 - 11.00 Uhr
Dienstag	9.00 - 11.00 Uhr 14.00 - 18.00 Uhr
Mittwoch	9.00 - 11.00 Uhr und nach Vereinbarungen
Donnerstag	9.00 - 11.00 Uhr 14.00 - 18.00 Uhr
Freitag	9.00 - 11.00 Uhr

Havarienummern

Notruf GWG allgemein
0179 144 09 00

Notruf Elektro - Re-Sa
0179 144 09 37

Notruf Heizung Sanitär - Re-Sa
0179 144 09 30

Kabelstörungsnummern
Vodafone Kabel Deutschland
0800 52 666 25

ImmobilienService Weimar
03643 49 61 10

Aqua Relax Treff

Ettersburger Straße 33
Tel.: 03643 49 19 69
info@art-weimar.de
www.art-weimar.de

Unsere Gästewohnungen für Ihren Besuch

Weimar ist immer eine Reise wert. Ein Spaziergang durch kleine Altstadtgassen mit liebevoll sanierten Häusern; Ausruhen auf einer Bank in der Schillerstraße, um musizierenden Studenten zu lauschen oder sich einfach durch die Ruhe im Park inspirieren lassen ...

Kultur: Große Kultur auf engstem Raum - auf den Spuren von Goethe, Schiller, Herder, Nietzsche und dem Bauhaus unterwegs sein und die Stadt im Herzen Thüringens mit ihrem ganz eigenen Kultur- und Altstadtflair genießen.

Aktivitäten: Radfahren, Wandern, Baden, Erholen oder Golfspielen - Weimar lädt Sie ein zum aktiven Entdecken, Verweilen oder sportlicher Betätigung. Große Parkanlagen in und um Weimar laden zum Joggen, Spazieren oder einfach nur zum Seele baumeln lassen ein. Im Aqua Relax Treff dreht sich alles um Ihre Fitness und Gesundheit - aber auch um Erholung und Entspannung. Tauchen Sie ins kühle Nass, entspannen Sie in einer der Saunen und lassen Sie sich bei einer Massage verwöhnen.

Das erwartet Sie in unseren Gästewohnungen ...

- ✓ Es stehen 5 Gästewohnungen zur Verfügung, die über alle unsere großen Wohngebiete verteilt sind.
- ✓ Alle Wohnungen sind Nichtraucherwohnungen. Das Mitbringen von Tieren in unsere Gästewohnungen ist nicht erwünscht.
- ✓ In den Wohnungen gibt es alles, was in einer guten Wohnung nicht fehlen darf: Einbauküche mit Kühlschrank, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Geschirr, Radio, Fernseher. WLAN ist vorhanden.
- ✓ Bei der Anmietung einer Gästewohnung ist ein Wäschepaket bestehend aus Bettwäsche und Handtüchern inklusive.

Unsere Gästewohnungen zu günstigen Preisen

- Preis bis 2 Personen 35,00 € pro Nacht
- Preis bis 3 Personen 50,00 € pro Nacht
- Preis bis 4 Personen 65,00 € pro Nacht
- zzgl. 25,00 € Endreinigung
- zzgl. 0,75 € Kulturförderabgabe der Stadt Weimar pro Person und Nacht

Weitere Informationen zu unseren Gästewohnungen erhalten Sie im Internet unter www.gwg-weimar.de.

Ihr Ansprechpartner:
Manuela Kolbe
Tel: (03643) 46 42 68
E-Mail: m.kolbe@gwg-weimar.de

