


GWG

Gemeinnützige Wohnungsgenossenschaft
Weimar e. G.

Die Solidargemeinschaft rund ums Wohnen.



GWG aktuell

Willkommen zu Hause!



einscannen & surfen



AUSGABE 1/2026

Unsere Vertreter im Überblick in der Wahlperiode 2021-2026

Wahlbezirk 1	Wahlbezirk 4	Ute Näther Horst Teichert Mandy Wolf
Vertreter für Mitglieder außerhalb der Liegenschaften der GWG Weimar e. G.	Bonhoefferstr., M.-Paul-Str., Stauffenbergstr.	Wahlbezirk 9
Wolfgang Baucke Jörg Blache Christiane Donner Günther Fölsche Lars Kämpfe Werner Kämpfe Dr. Heiko Kirschke Hartmut Klähn Ulf Klawonn Bert Krenzer Marion Machts Dr. Ullrich Riese Hans-Peter Röse Hubert Schachtschabel Frank Schwesinger Heidrun Sommer Kai-Uwe Stodollik Jörg Struppek Manfred Triebel	Mathias Wings Anne-Katrin Klippstein Widolf Kreyer Alfred Schmieder	Budapester Str. 21-28, Soproner Str. Berliner Str.,
	Wahlbezirk 5	Eberhard Braun Petra Hamann Antje Hörnig Matthias Koca Heidrun Sedlacik
	Buttelstedter Str., Engelhardt- str., G.-Herwegh-Str., Gretelweg, Grossestr., Hänselweg	Wahlbezirk 10
	Peter Arndt Roswitha Bartalis Petra Schüßler-Richter Hans-Joachim Thiele Dana Wimpler-Speer	Moskauer Straße
	Wahlbezirk 6	Helmut Börner Birgit Eberhard Horst-Michael Grobe Klaus Jaslan Anneliese Kämpfe Helmut Kraft Annelie Lobstädt Joachim Strunk Manfred Tassotto Peter Wielewicki
	A.-Lincoln-Str., W.-Shakespeare- Str., L.-Frank-Str., Martersteigstr.	Wahlbezirk 11
Wahlbezirk 2	Kerstin Doering Heidi Georgi Ulrich Lifka Bernd Raspe Edith Roswora Volker Spörl Cornelia Ungethüm Doris Gohla Uwe Kamprath Detlev Grothkopp	Budapester Str. 1-4, 9-12, Warschauer Str.
Amalienstr., Friedensstr., Fuldaer Str., J.-Curie-Str., K.-Nehrling-Str., R.-Breitscheid-Str.	Wahlbezirk 7	Adelheid Bienek Harald Freudenberg Siegfried Geimer Bernd Herhold Christine Rietschel Bianca Baucke
Dr.-Ing. Alexandra Pommer Karla Steinhorst Jürgen Ruß Hans-Georg Mächold Dr. Daniel Schuster	Dr.-S.-Allende-Str., Engelbert- Schoner-Weg, Gutenbergstr., H.-Jäde-Str., P.-Neruda-Str.	Wahlbezirk 12
Wahlbezirk 3		Kaunaser Str., Prager Str.
Allstedter Str., Am Fuchsberge, Ettersburger Str., Rödchenweg, Schulze-Delitzsch-Str., Heldrunger Str.,	Annerose Blümel Gabriele Friedemann Gisela Jaenicke Karl-Heinz Marx Bodo Ortlepp Gabriele Grosam	Maik Diete Martina Debrodt Bodo Schwarze Monika Trautvetter Uwe Wegner Reinhard Morgenbrodt
René Ehrhardt Dorothea Fiedler Uta Kolbe Rainer Marx Harald Remde Christine Rödiger Ellenore Schäfer Monika Seidel Florian Thiel Anke Werner	Wahlbezirk 8	Wahlbezirk 13
	Dichterweg, W.-Victor-Str.	J.-Sibelius-Str., Schwanseestr.
	Gerhard Berger Wolfgang Trapp Bettina Müller Karl-Heinz Kühne Sylvia Heideck	Gudrun Bergmann Frank Roth Ulrich Vieweg

Inhalt

Neue Wärmemessdienstleister	4
Freie Wohnungen Moskauer Str.	6
Baustelle in der Moskauer Str. 78-84	8
Zur Vertreterwahl 2026	10
Unsere langjährigen Mitarbeiter	12
Vollmachten zur Vorsorge	14
Satzungsänderung	15
Freistellungsauftrag	15
Tanztee "TanJa"	16
Wir suchen einen Projektleiter	18
Ausbildung bei der Re-Sa GmbH	19
Stellv. Abteilungsleiter HLS	20
Stellv. Abteilungsleiter Elektro	21
Sitzgymnastik im Kibata	22
Seniorenachmittag	23
Aus den Mietertreffs	24
Neue Servicepartner für unsere Card	26
GWG Kalender 2026	28



*Der Vorstand der GWG Weimar e.G.:
Kathleen Böhme, Matthias Battke und Yvonne Helmbold*

Impressum

Herausgeber

Gemeinnützige
Wohnungsgenossenschaft
Weimar e.G.
Ettersburger Straße 64
99427 Weimar
www.gwg-weimar.de

Vorstand

Matthias Battke
Yvonne Helmbold
Kathleen Böhme

Redaktion

Steven Kaufmann
Telefon: (03643) 4642-46
E-Mail: s.kaufmann@gwg-weimar.de

Satz & Layout

GWG Weimar e.G.

Druck

Druckhaus Gera GmbH

Ausgabe

1. Ausgabe 2026

Quellennachweise Abbildungen

Titelfoto von Thomas Müller

Werte Mitglieder unserer Genossenschaft,

„Nichts ist so beständig wie der Wandel“ hat einst der griechische Philosoph Heraklit von Ephesus gesagt.

Sie werden sich vielleicht wundern, warum Sie die erste Ausgabe der „GWG aktuell“ bereits im März in Ihrem Briefkasten gefunden haben.

Aufgrund der vielen Dinge, die in diesem Jahr das Leben in unserer Genossenschaft beeinflussen und auch die eine oder andere Veränderung mit sich bringen werden, haben wir uns entschieden, Sie nicht nur umfassend, sondern auch sehr zeitnah zu informieren. Dies führt dazu, dass Sie 2026 dreimal die GWG aktuell erhalten werden.

In der vorliegenden Frühjahrsausgabe berichten wir u.a. über den bevorstehenden Gerätewechsel unserer Messdienstleister und über den Stand zur Wahl des höchsten Gremiums unserer Genossenschaft, der Vertreterversammlung.

Wie gewohnt finden Sie auch die Informationen zu den bevorstehenden Genossenschaftsveranstaltungen und unseren Fotowettbewerb „GWG- Kalender 2027“.

Wir wünschen Ihnen viel Vergnügen beim Lesen und erfreuen Sie sich am alljährlichen Wandel, den bevorstehenden Frühling mit sich bringt.

Herzlichst

Ihr Vorstand und die Mitarbeiter der Geschäftsstelle

Wärmemessdienstleister - Gerätewechsel gebündelt Weniger Termine, mehr Komfort für unsere Mieterinnen und Mieter



Im Rahmen der technischen Betreuung unserer Wohnanlagen werden die Wechselzeiträume der Heizungs- und Wasserzähler künftig vereinheitlicht. Ziel dieser Maßnahme ist es, Ihnen den organisatorischen Aufwand deutlich zu erleichtern.

Unsere Wärmemessdienstleister Techem und Kalo werden daher die Rauchwarnmelder, Wasserzähler sowie Heizkostenverteiler/Wärmezähler austauschen und die Fristen entsprechend angleichen. Der Austausch findet in den Jahren 2026 und 2027 statt.

Diese Maßnahme bringt für unsere Mieterinnen und Mieter einen erheblichen Vorteil mit sich: Künftig findet der Austausch sämtlicher Geräte gebündelt nur noch alle sechs Jahre statt. Dadurch vermeiden Sie zusätzliche Einzeltermine und müssen keine weiteren Urlaubstage oder Freistellungen für separate Austauschtermine einplanen. Alle notwendigen Wechsel werden zukünftig in einem gemeinsamen Termin durchgeführt.

Wann findet der Gerätewechsel in Ihrem Haus statt?

Techem - Gerätetausch 2026

Dichterweg 1-11	März 2026
Dichterweg 25-29	März 2026
Dr.-Salvadore-Allende-Str. 11-19	März 2026
Dichterweg 8-18	März 2026
Dr.-Salvadore-Allende-Str. 1-9	März 2026
Hänselweg 25 /27/29	März 2026
Rödchenweg 1-5	März 2026
Am Fuchsberge 26/28	März 2026
Amalienstr. 5-5a	März 2026
Ettersburger Str. 56-60	März 2026
Gretelweg 1-5	März 2026
William-Shakespeare-Str. 32	März 2026
Heinrich-Jäde-Str. 1-9	April 2026
Dichterweg 13-23	April 2026
Buttelstedter Str. 84-88	April 2026



Wir wissen, dass Terminabsprachen im Alltag oft eine Herausforderung darstellen. Umso wichtiger ist uns eine Lösung, die Ihre zeitliche Belastung langfristig reduziert. Die Bündelung der Wechseltermine stellt daher einen erheblichen Komfortgewinn für Sie dar.

Mieter der Objekte, die hier nicht aufgeführt sind, werden im Jahr 2027 rechtzeitig darüber informiert, wann die Geräte im Jahr 2027 getauscht werden.

Kalo - Gerätetausch 2026

Budapester Str. 1-4	April 2026
Budapester Str. 9-12	April 2026
J.-Curie-Str. 20/20a, 22/22a	Mai 2026
J.-Curie-Str. 38	Mai 2026
J.-Curie-Str. 40	Mai 2026
K.-Nehrling-Str. 33	Mai 2026
Moskauer Str. 13-16	Mai 2026
Moskauer Str. 1-8	Mai 2026
Moskauer Str. 29-32	Mai 2026
Berliner Str. 6-36	Juni 2026
Moskauer Str. 46-53	Juni 2026
Moskauer Str. 67-73	Juni 2026
Moskauer Str. 118-124	Juni 2026
Moskauer Str. 58-68	Juni 2026
Moskauer Str. 86-116	Juni 2026
Budapester Str. 21-28	August 2026
Kaunaser Str. 15-29	August 2026
Moskauer Str. 83-89	August 2026
Soproner Str. 2-16	August 2026
Soproner Str. 7-13	August 2026
Warschauer Str. 1-15	August 2026
Warschauer Str. 2-16	August 2026
Prager Str. 18-32	September 2026
Warschauer Str. 25-31	Oktober 2026
Prager Str. 1 a,b,c	November 2026

KALO

Ihre Mitwirkung ist wichtig

Damit der Austausch reibungslos erfolgen kann, bitten wir Sie, dem Servicetechniker den Zugang zu Ihrer Wohnung zu ermöglichen und die entsprechenden Geräte frei zugänglich zu halten.

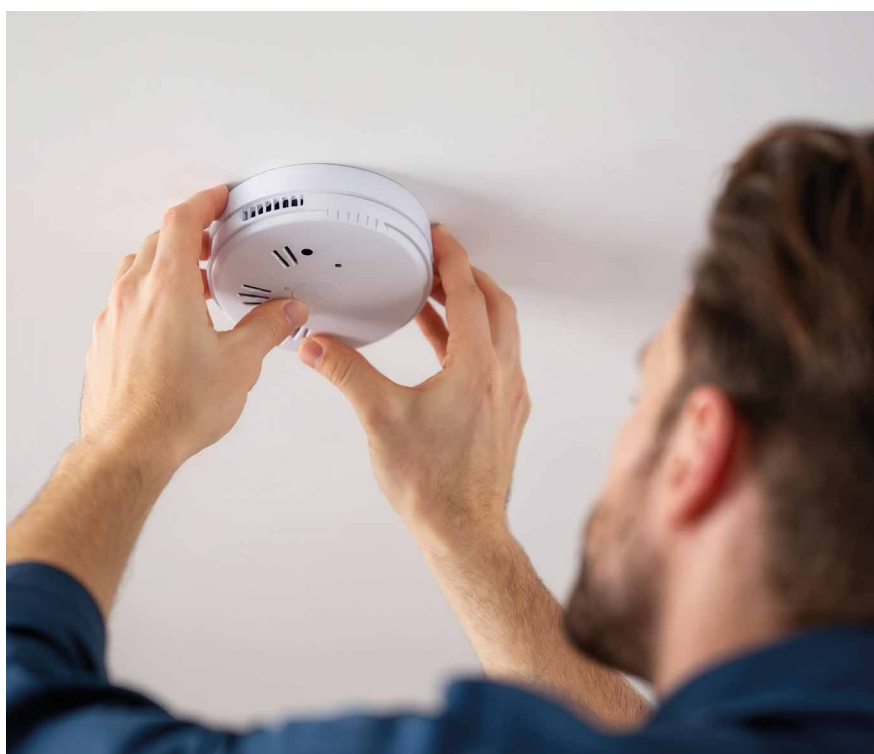
Bitte stellen Sie insbesondere sicher, dass:

- Heizkörper und Heizkostenverteiler frei zugänglich sind,
- Wasserzähler nicht durch Möbel oder Einbauten verstellt sind,
- Rauchwarnmelder ohne Hindernisse erreichbar sind,
- gegebenenfalls Haustiere für die Dauer des Termins gesichert sind.

Sollten Sie am angekündigten Termin verhindert sein, achten Sie bitte darauf, eine Vertretung zu organisieren oder – sofern angeboten – rechtzeitig einen Ersatztermin mit dem Dienstleister zu vereinbaren. Ein nicht wahrgenommener Termin führt in der Regel zu zusätzlichem organisatorischem Aufwand und kann unter Umständen weitere Kosten verursachen.

Mit Ihrer Unterstützung tragen Sie dazu bei, dass die Arbeiten zügig, effizient und für alle Beteiligten möglichst unkompliziert durchgeführt werden können. Gleichzeitig helfen Sie mit, die langfristige Terminbündelung zu sichern, von der alle Mieterinnen und Mieter profitieren.

Für Ihre Kooperation und Ihr Verständnis bedanken wir uns sehr herzlich.



Freie Wohnungen verfügbar

Wohnen am Rabenwäldchen in der Moskauer Straße Modernes, soziales Wohnen mit Service

Mit dem Wohnprojekt „Wohnen am Rabenwäldchen“ in der Moskauer Straße 25–28 setzt unsere GWG ein starkes Zeichen für zeitgemäßes und soziales Wohnen in Weimar. Nach rund zwei Jahren umfangreicher Sanierungsarbeiten, inklusive Aufzugsanbau, sind die Wohnungen seit Dezember 2025 bezugsfertig.

Entstanden sind attraktive 2- und 3-Raum-Wohnungen, die bequem über den Aufzug und den angeschlossenen Laubengang erreichbar sind. Alle Wohnungen sind frisch gemalert und mit modernen Fußbodenbelägen aus-

gestattet. Im Zuge der Sanierung wurden die Bäder großzügiger gestaltet und mit komfortablen, bodengleichen Duschen versehen – ideal für ein selbstbestimmtes Leben bis ins hohe Alter.







Ein besonderes Merkmal des Projekts ist die enge Zusammenarbeit mit der Diakoniestiftung Weimar Bad Lobenstein. Im Erdgeschoss wurde eine Begegnungsstätte eingerichtet, die von den Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern der Diakonie betreut wird. Sie bietet Raum für Beratung, Austausch sowie gemeinsame Aktivitäten und unterstützt

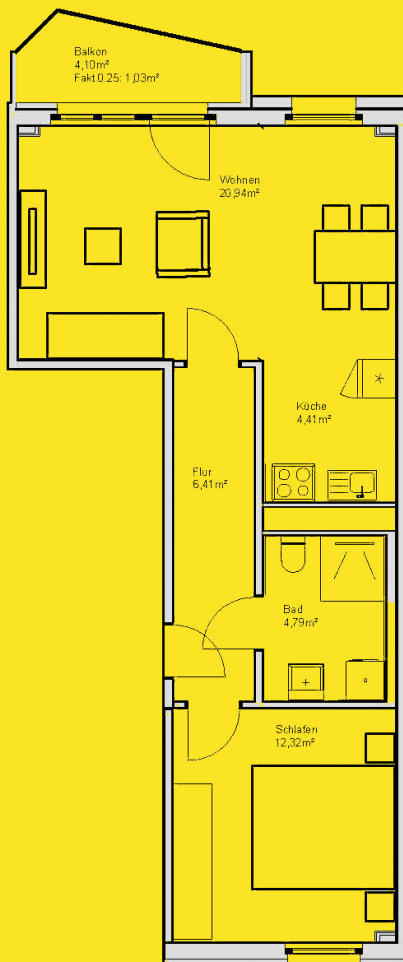
die Bewohner im Alltag. Ergänzende Serviceangebote erleichtern den Alltag zusätzlich und stärken die Lebensqualität in der Gemeinschaft.

Das Pilotprojekt verfolgt das Ziel, Menschen mit Unterstützungsbedarf ein sicheres, komfortables und selbstbestimmtes Wohnen zu ermöglichen. Die ruhige Lage am Rabenwäldchen, die Nähe zu Einkaufsmöglichkeiten, Ärzten und öffentlichen Verkehrsmitteln sowie das nachbarschaftliche Umfeld machen das Wohnen hier besonders attraktiv.









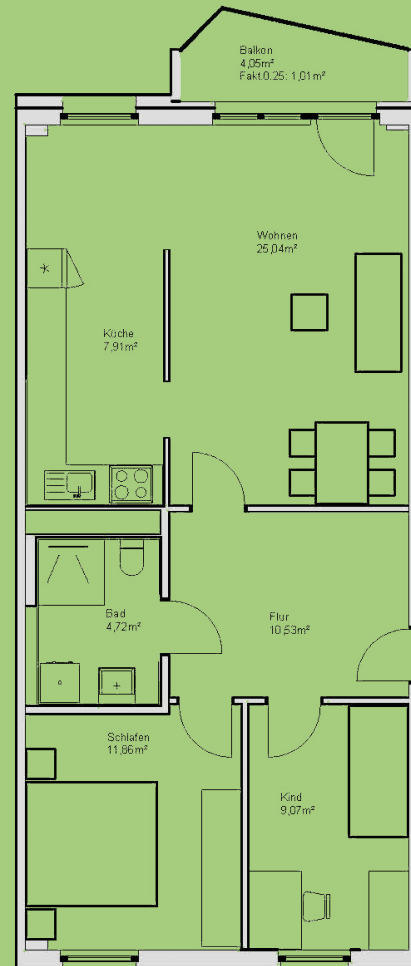
Ihr Wohnungsexposé - Moskauer Str. 25-28

-  2-Raum-Wohnung zzgl. Küche und Bad
-  ca. 52 Quadratmeter
-  ebenerdige Dusche
-  barrierefreier Zugang durch einen Aufzug
-  soziale Begegnungsstätte im Erdgeschoss
-  Miete: 380,00 € zzgl. Nebenkosten

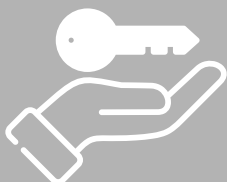


2-Raum-Wohnungen

-  3-Raum-Wohnung zzgl. Küche und Bad
-  ca. 72 Quadratmeter
-  ebenerdige Dusche
-  barrierefreier Zugang durch einen Aufzug
-  soziale Begegnungsstätte im Erdgeschoss
-  Miete: 534,00 € zzgl. Nebenkosten



3-Raum-Wohnungen



Ihre Ansprechpartnerin bei Fragen rund um die Wohnungssuche

Julia Schäfer
(03643) 46 42 24
j.schaefer@gwg-weimar.de



Bauhelm auf, Sicherheitsschuhe an - in der Moskauer Straße 78–84 geht es los!

Vielleicht ist es dem einen oder der anderen in Weimar West schon aufgefallen: In den vergangenen Monaten war das Umzugsunternehmen Staupendahl besonders häufig unterwegs. Der Grund dafür war ein großer Schritt – das gesamte Gebäude in der Moskauer Straße 78–84 wurde für eine umfassende Sanierung leergezogen.

Dabei ließ man die Mieterinnen und Mieter natürlich nicht allein. Ein Umzug bringt schließlich immer Aufwand und Umstellungen mit sich. Das Umzugsunternehmen unterstützte tatkräftig beim Transport des Mobiliars in die neuen Wohnungen.

Umso wichtiger war es, für alle Betroffenen gute Lösungen zu finden. Frau Schäfer aus der Wohnungswirtschaft setzte sich von Beginn an dafür ein, passende

neue Wohnungen im vertrauten Umfeld von Weimar West zu vermitteln. Im Januar 2026 war es dann geschafft: Auch die letzten Mieter konnten umziehen – viele von ihnen in die frisch sanierten Wohnungen in der Moskauer Straße 25–28.

An dieser Stelle möchten wir uns herzlich bei allen Mietern, ihren Angehörigen und Helfern bedanken. Ihr Verständnis und Ihre Unterstützung haben entscheidend dazu beigetragen, dass der Leerzug reibungslos und termingerecht erfolgen konnte. Dafür sagen wir: Herzlichen Dank!

Das Gebäude in der Moskauer Straße 78–84 wird von Grund auf modernisiert. Außen erhält das Haus eine neue Wärmedämmung, neue Fenster, ein neu abgedichtetes Dach sowie größere,

modernere Balkone. Die alten Balkone werden derzeit zurückgebaut.

Auch im Inneren tut sich einiges: Sämtliche Leitungen für Wasser, Abwasser, Heizung, Lüftung und Elektrik werden erneuert. Wände und Decken werden neugestaltet, ein moderner Design-Bodenbelag in Holzoptik verlegt, die Bäder neu gefliest und zeitgemäße weiße Türen eingebaut.

Die ersten Arbeiten laufen bereits. Die Firma E/B Dienstleistungen Enrico Eberhardt hat im Keller mit Abbrucharbeiten begonnen. Auch die Firma Borz GmbH Heizung-Klima-Sanitär ist schon vor Ort. Nicht ohne Grund. Während des Leerzuges kam es mehrfach zu Wasserschäden durch alte, undichte Leitungen – ein deutliches Zeichen dafür, wie notwendig diese Sanierung ist.



Das Gebäude Moskauer Str. 78-84 wird von Grund auf saniert.

Baustelle mit Rücksicht auf das Wohnumfeld

Für die Dauer der Bauarbeiten stellt die Weimarer Wohnstätte dankenswerterweise einen Teil der angrenzenden Hoffläche zur Verfügung. Diese Fläche ist eingezäunt und wird für Baustellenfahrzeuge, Container sowie die Anlieferung und Entsorgung von Material genutzt. So bleibt die ohnehin angespannte Parksituation in Weimar West möglichst entlastet. Die Parkplätze direkt vor dem Gebäude können weiterhin von den Anwohnern genutzt werden.



Die alten Balkone wurden Anfang März zurückgebaut.

Bezahlbarer Wohnraum bleibt das Ziel

Uns ist wichtig, dass nach der Sanierung bezahlbarer Wohnraum zur Verfügung steht. Deshalb bleiben die bestehenden Wohnungsgrundrisse erhalten, und Eingriffe in die Bausubstanz werden auf das notwendige Maß beschränkt. Auch einige bereits sanierte Bäder können

weiter genutzt werden. Für die energetische Fassadensanierung wurden Fördermittel beim Bundesamt für Wirtschaft und Ausführungskontrolle (BEG EM) beantragt und bewilligt. Ein weiterer Beitrag zur Kostenreduzierung.

Ausblick: Neue Wohnungen ab Sommer 2027:

- 2-Raumwohnungen mit ca. 50 m²
- 3-Raumwohnungen mit ca. 61 m²
- 4-Raumwohnungen mit ca. 73 m²

Haben Sie Interesse an einer dieser Wohnungen? Sprechen Sie uns an! Wir beraten Sie persönlich.



KI-Model: Neue große Balkone werden dem Gebäude einen neuen Anblick verleihen.

Vertreterwahl 2026

Abgestimmt und Ausgezählt



Der Wahlzeitraum für unsere Vertreterversammlung liegt erst kurz hinter uns. Jede Stimme bis zur letzten wurde von etlichen Mitarbeitern, dem Vorstand sowie unserem Wahlvorstand öffentlich am 3. März 2026 ausgezählt. Die Auszählung lief jeweils mit dem Vier-Augen-Prinzip ab. Eine Person prüfte den Wahlschein auf Gültigkeit, die andere Person dokumentierte auf der Auszählungsliste die Stimmenabgabe für die jeweilige Kandidatin bzw. den jeweiligen Kandidaten. Einige Mitglieder haben uns gefragt, warum auf dem Wahlbrief (Ihrem Antwort-Umschlag) ihr Name aufgedruckt ist und äußerten Bedenken über die Anonymität der Wahl. Dies diente lediglich dazu, sicherzustellen, dass jedes Mitglied genau einmal abstimmt, so wie es unsere Wahlordnung vorsieht. Sobald Ihr Wahlbrief bei uns eingegangen war, haben wir Ihre Wahlbeteiligung dokumentiert und den ungeöffneten Umschlag in die geschlossene Wahlurne für Ihren Wahlbezirk eingeworfen. Erst zur öffentlichen Stimmauszählung wurden die Wahlurnen geöffnet. Die gelben Wahlscheine wurden erst ausgezählt, als ein Zusammenhang zum Antwort-Umschlag ausgeschlossen war. Einige Mitglieder haben sich hiervon während unserer öffentlichen Stimmauszählung im Mietertreff Nord überzeugt.

Für das Wahlergebnis gilt das Mehrheitsprinzip. Die Kandidatinnen und Kandidaten mit den meisten Stimmen sind unsere neu gewählten Vertreterinnen



Die eingereichten Wahlunterlagen wurden in der Geschäftsstelle gesammelt und bereits vor der Auszählung vorsortiert.

und Vertreter.

Derzeit haben alle gewählten Vertreterinnen und Vertreter Post von uns bekommen. Sie müssen die Annahme ihrer Wahl nun schriftlich bestätigen.

Erst hiernach kann es unser Wahlvorstand offiziell machen. Das endgültige Wahlergebnis

wird am 21. April 2026 festgestellt, wenn alle Vertreterinnen und Vertreter ihre Wahl angenommen haben.

Wir versorgen Sie mit allen aktuellen Informationen über unsere Bekanntmachungen auf der Website oder gern auch auf Nachfrage persönlich.

Übrigens:

Auch in Zeiten der Digitalisierung bleibt unsere Vertreterwahl Handarbeit: Sämtliche Wahlunterlagen aller 5.973 wahlberechtigten Mitglieder haben wir in unserer Geschäftsstelle gedruckt, eingetütet und nach Wahlbezirken und Straßen für die Zustellung vorsortiert. Hierfür haben vier Mitarbeiter acht Tage lang neben unserem laufenden Geschäftsbetrieb gedruckt, verpackt, kontrolliert und gestapelt. Die Mitarbeiter der HWS haben alle Briefe innerhalb von nur einem Tag in allen Liegenschaften der Genossenschaft zugestellt. Hätten Sie das gehant?



Die Mitarbeiter der Geschäftsstelle zählten tausende abgegebene Stimmen unter der Aufsicht des Wahlvorstands aus.

Erfahrung, Engagement und Verlässlichkeit Unsere langjährigen Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter

Eine Wohnungsgenossenschaft lebt von Gemeinschaft, Vertrauen und Kontinuität. Ein wichtiger Bestandteil dafür sind die Menschen, die täglich hinter den Kulissen dafür sorgen, dass für unsere Mitglieder und Mieter alles reibungslos funktioniert. Besonders stolz sind wir darauf, dass viele unserer Mitarbeiter der Genossenschaft bereits seit vielen Jahren treu verbunden sind.

Gleich acht Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter in unserer Verwaltung blicken auf mehrere Jahrzehnte Betriebszugehörigkeit zurück. Gemeinsam vereinen sie beeindruckende 218 Jahre Berufserfahrung, die sie jeden Tag in ihre Arbeit einbringen. Diese gewachsene Kompetenz und das tiefe Verständnis für unsere Genossenschaft kommen unmittelbar unseren Mitgliedern bei der Betreuung unserer Wohnanlagen, in buchhalterischen Aufgaben oder im direkten Kontakt mit unseren Mietern und Mitgliedern zugute.

Zu diesen langjährigen Mitarbeitern gehören auch unsere Vorstandsmitglieder Yvonne Helmhold, die seit 35 Jahren mit der Leitung und Führung des Unternehmens betraut ist, sowie Kathleen Böhme mit 21 Jahren Berufserfahrung in unserer Genossenschaft.

In der Verwaltung sorgen weitere erfahrene Kolleginnen und Kollegen für Stabilität und Fachkompetenz:

Unsere Buchhalterinnen Ines Groß mit 31 Jahren und Manuela Kolbe mit 25 Jahren Betriebszugehörigkeit gewährleisten eine zuverlässige und sorgfältige Finanz- und Mietenbuchhaltung.



Bilder:

von oben nach unten

<i>Yvonne Helmhold</i>	<i>Vorstandsmitglied</i>
<i>Kathleen Böhme</i>	<i>Vorstandsmitglied</i>
<i>Ines Groß</i>	<i>Finanzbuchhaltung</i>
<i>Steven Kaufmann</i>	<i>Marketing</i>
<i>Julia Schäfer</i>	<i>Vermietung</i>



Die Abrechnungen der Betriebskosten liegt seit 30 Jahren in den Händen von Tatjana Kaufmann, die mit ihrer langjährigen Expertise für Transparenz und Genauigkeit sorgt.

Für den Bereich Instandhaltung im Serviceteam 2 ist Andreas Carl zuständig, der bereits seit 25 Jahren seine Erfahrung einbringt und somit schon vielen Mietern helfen konnte.

Steven Kaufmann ist seit 28 Jahren im Unternehmen und verantwortet die Bereiche Marketing, Energiemanagement und Beschwerdemanagement.

Unsere IT-Abteilung wird unter anderem von Michael Gräf betreut, der mit 23 Jahren Berufserfahrung für einen reibungslosen technischen Ablauf sorgt.

Neben diesen beeindruckenden Jubiläen gibt es auch in diesem Jahr Grund zum Feiern:

Frank Günther, verwaltet ebenfalls als IT-Administrator die computertechnischen Anlagen im Geschäftshaus und Michaela Hermann, die in der Finanzbuchhaltung tätig ist, begehen jeweils ihr 5-jähriges Jubiläum in unserer Genossenschaft.

Ein besonderes Jubiläum feiert außerdem Julia Schäfer aus unserem Serviceteam. Sie ist bereits seit 10 Jahren Teil unseres Unternehmens und verantwortet die Vermietung unserer Wohnungen.

Langjährige Erfahrung, fachliche Kompetenz und persönliches Engagement zeichnen unser Team aus. Sie bilden die Grundlage dafür, dass unsere Genossenschaft auch in Zukunft ein verlässlicher Partner für ihre Mitglieder bleibt. Für ihren Einsatz, ihre Treue und ihr tägliches Engagement bedanken wir uns herzlich bei allen Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern.

Bilder:

von oben nach unten

Michael Gräf IT-Administrator

Andreas Carl Instandhaltung

Tatjana Kaufmann Betriebskosten

Manuela Kolbe Mietenbuchhaltung

Michaela Herrmann Finanzbuchhaltung

Vollmachten

Treffen Sie Vorsorge für die Zukunft!



Durch Krankheit, Alter oder Unfall kann es schnell passieren, dass man persönliche Angelegenheiten nicht mehr selbst regeln kann. Viele glauben, dass Ehepartner oder Kinder dann automatisch entscheiden dürfen. Das ist jedoch falsch. Nur in akuten Krankheitssituationen besteht ein begrenztes Notvertretungsrecht des Ehepartners. Angehörige dürfen Entscheidungen nur mit einer Vorsorgevollmacht treffen. Fehlt diese, muss das Betreuungsgericht oft einen gesetzlichen Betreuer bestimmen.

Mit einer Vorsorgevollmacht legen Sie fest, wer im Not- oder Todesfall für Sie entscheiden darf. Umfang und Inhalt können Sie frei bestimmen und auch auf mehrere Personen verteilen. Wichtig ist, dass es sich um eine Vertrauensperson handelt, z. B. Ehepartner, Verwandte oder Freunde.

Eine Vorsorgevollmacht, die auch über den Tod hinaus gilt, ermöglicht es der bevollmächtigten Person, in einer Notsituation bestimmte oder alle Aufgaben zu übernehmen, zum Beispiel:

- Auskünfte von Ärzten einholen
- sich um Wohnung oder Pflegeheim kümmern
- Angelegenheiten mit Krankenversicherung regeln
- Bank- und Versicherungsgeschäfte erledigen
- Geld- und Finanzanlagen verwalten

Sie können festlegen, dass die Vollmacht nur gilt, wenn Sie selbst nicht mehr handlungsfähig sind.



Im Erbfall darf der Bevollmächtigte mit einer über den Tod hinaus geltenden Vollmacht im

Rahmen seiner Befugnisse über den Nachlass im Namen der Erben verfügen.

Was passiert im Todesfall?

Der Tod eines Angehörigen tritt oft unvorbereitet ein. Neben der Trauer und dem Schmerz über den Verlust eines geliebten Menschen wird nun die Regulierung der GWG-Mitgliedschaft und ggf. des Nutzungsverhältnisses über die Wohnung notwendig.

GWG-Mitgliedschaft

Mit Vorlage eines erbrechtlichen Nachweises (z. B. durch eine Vorsorgevollmacht über den Tod hinaus, ein eröffnetes Testament oder durch einen Erbschein) geht die Mitgliedschaft auf die Erben über und endet zum Schluss des Geschäftsjahres, in dem der Todesfall in unserer Genossenschaft angezeigt wurde.

Im Fall einer Erbengemeinschaft ist diese durch einen gemeinsamen Bevollmächtigten zu vertreten.

Die Abwicklung der Mitgliedschaft erfolgt dann über den Bevollmächtigten oder den Erben.

Wohnung im Todesfall

Bei Nutzung einer Wohnung unterscheiden wir im Todesfall, ob der Verstorbene Mitglied war und

1. das Vertragsverhältnis mit weiteren in der Wohnung lebenden Angehörigen fortgeführt wird,
oder
2. eine Kündigung des Nutzungsvertrages erfolgen soll.

Bei Fragen steht Ihnen Frau Pomplitz gerne zur Verfügung.

Änderung der Satzung

Aufzeichnung bis 200 Geschäftsanteile möglich

Um Ihnen eine stärkere Beteiligung an unserer Genossenschaft zu ermöglichen, hat die Vertreterversammlung am 03.06.2025 beschlossen, die bisher möglichen 100 Geschäftsanteile um weitere 100 Anteile zu erhöhen. Damit können Sie künftig bis zu 200 Geschäftsanteile zeichnen. Bei unserem satzungsgemäßen

Anteilswert von 52,00 EUR entspricht dies einem verzinnten Geschäftsguthaben, bei 200 Anteilen, von 10.400,00 EUR. Wenn Sie eine Zeichnung von Geschäftsanteilen vornehmen möchten, können Sie den entsprechenden Antrag auf unserer Internetseite ausfüllen und bei uns einreichen. Alternativ haben

Sie auch die Möglichkeit, den Antrag direkt in unserer Geschäftsstelle in der Ettersburger Straße während unserer Sprechzeiten persönlich zu stellen. Gern stehen wir Ihnen telefonisch oder persönlich während unserer Sprechzeiten zur Verfügung.

Abgeltungssteuer

Verzinsung der Geschäftsguthaben aus der Mitgliedschaft



Seit 2019 sind wir verpflichtet, die Abgeltungssteuer (Kapitalertragssteuer), Solidaritätszuschlag und ggf. Kirchensteuer von Ihrer Zinsgutschrift abzuziehen und an das Finanzamt zu überweisen. Wie bereits in vorangegangenen Ausgaben unserer Mitgliedszeitung erläutert, können Sie diesem durch einen Freistellungsauftrag oder einer Nichtveranlagungsbescheinigung entgegenwirken.

Der Freibetrag beläuft sich pro Bürgerin oder Bürger auf 1.000,00 Euro. Das bedeutet, Sie können bis zu 1.000,00 Euro an Zinsen und anderen Kapitalerträgen einnehmen, ohne dass Sie darauf Steuern zahlen müssen. Wir erinnern gern und empfehlen Ihnen daher, um einen Steuerabzug für zukünftige Zinsauszahlungen zu vermeiden, einen Freistellungsauftrag bei uns einzureichen. Das Formular können

Sie auf unserer Internetseite www.gwg-weimar.de unter der Rubrik „Download“, mit Berücksichtigung der bereits bei anderen Instituten und Unternehmen gestellten Freistellungsaufträge, ausfüllen, ausdrucken und an uns senden oder Sie füllen das Formular direkt in unserer Geschäftsstelle in der Ettersburger Straße 64 aus.



Ihre Ansprechpartnerinnen bei Fragen rund um die Mitgliedschaft

Manuela Pomplitz
(03643) 46 42 85
m.pomplitz@gwg-weimar.de



Silke Kudlicz
(03643) 46 42 86
s.kudlicz@gwg-weimar.de



Einladung
zum Tanzcafé



TANZ IN DEN FRÜHLING

08.04.2026

15:00 - 18:00 UHR

**IM KULTURZENTRUM
MONAMI**

MELDEN SIE SICH AN UNTER
S.KAUFMANN@GWG-WEIMAR.DE
ODER TEL.: 03643 - 46 42 46



**Spende für den
guten Zweck:**

**2,50 € pro
Person**

Tanz durch die Jahreszeiten „Tanja“ geht in die nächste Runde

Was für ein wunderbarer Auftakt! Seit dem Jahr 2025 lädt unsere Wohnungsgenossenschaft zum Tanzcafé „Tanz durch die Jahreszeiten – Tanja“ ein. Zahlreiche Mitglieder folgten der Einladung und verbrachten fröhliche Nachmittage bei Kaffee und Kuchen, beschwingter Musik und bester Stimmung. Es wurde gelacht, erzählt und natürlich ausgiebig das Tanzbein geschwungen.

Das erste Veranstaltungsjahr war als Einführungsjahr gedacht und daher für alle Mitglieder kostenfrei. Die große Resonanz und die vielen positiven Rückmeldungen haben uns sehr gefreut und zugleich gezeigt, wie wertvoll solche gemeinsamen Stunden für unsere Gemeinschaft sind.

Aufgrund der hohen Besucherzahlen und des anhaltenden Interesses werden wir das Tanzcafé auch in diesem Jahr fortsetzen. Damit wir diese schöne Tradition weiterhin anbieten können und gleichzeitig etwas Gutes bewirken, wird ab diesem Jahr ein symbolischer Unkostenbeitrag in Höhe von 2,50 Euro pro Person erhoben.

Dieser Betrag dient nicht der Finanzierung der Veranstaltung, sondern wird als Spende an unsere Stiftung "Rund ums Wohnen" für einen guten Zweck weitergegeben. Mit Ihrem Beitrag unterstützen Sie Menschen, die aufgrund ihrer sozialen oder gesundheitlichen Situation nicht in der Lage sind, solche unbeschwerte Stunden zu erleben.

So verbinden wir Geselligkeit mit Solidarität, ganz im Sinne unserer genossenschaftlichen Werte.

Wir freuen uns schon jetzt auf viele bekannte und neue Gesichter, auf fröhliche Musik, angeregte Gespräche und viele schöne gemeinsame Momente beim nächsten „Tanz durch die Jahreszeiten – Tanja“.





Willkommen zu Hause!

Für den Bereich Technik in unserer Geschäftsstelle suchen wir Sie zum nächstmöglichen Zeitpunkt als

Projektleiter Hochbau/TGA (m/w/d)

Ihr Aufgabenbereich umfasst folgende Tätigkeiten

- Vorbereitung und Überwachung von kleineren, mittleren und großen Baumaßnahmen in den Bereichen Neubau, Modernisierung und Instandhaltung
- insbesondere Ausführung der Grundleistungen der Honorarordnung für Architekten und Ingenieure im Bereich Objektplanung und Technische Ausrüstung (Leistungsphasen 6 - 9)
- Budgetplanung und -überwachung, Rechnungsprüfung, Gewährleistungsüberwachung
- Projektcontrolling und Bauherrenaufgaben
- Abstimmung mit Behörden und Planern
- Kontrolle und Durchführung von Tätigkeiten im Rahmen der Verkehrssicherungspflichten

Ihre Kompetenzen

- abgeschlossenes Studium als Dipl.-Ing. bzw. Master/Bachelor (Uni/ FH) in den Fachrichtungen Technische Gebäudeausrüstung oder Architektur/Bauingenieurwesen
- Berufserfahrungen in den oben genannten Fachgebieten im Bereich Wohnungsbau
- sehr gute Kenntnisse in den Rechtsvorschriften und Verordnungen (HOAI, VOB, Regeln der Technik)
- gute Kenntnisse im Umgang mit MS-Office, evtl. Erfahrung mit der Wohnungs-Software (Wodis)
- strukturierte, eigenverantwortliche und zuverlässige Arbeitsweise
- soziale Kompetenz, Kontaktfreudigkeit und sicheres Auftreten
- Kommunikations- und Teamfähigkeit
- Führerschein Klasse B

Unser Angebot

- abwechslungsreiche Tätigkeit und einen sicheren Arbeitsplatz in einem traditionsreichen und familienfreundlichen Unternehmen
- flache Hierarchien, ein gutes Betriebsklima
- Förderung der beruflichen Weiterentwicklung
- Leistungen nach MTV / VTV Wohnungs- und Immobilienwirtschaft (z. B. tarifliche Vergütung, 37 Stunden/Woche, 30 Tage Urlaub, Urlaubs- und Weihnachtsgeld)
- ein hochwertiges Büro- und Arbeitsumfeld
- flexibles Arbeitszeitmodell
- betriebliche Altersversorgung und Krankenversicherung

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung an:

GWG Weimar e. G.
Ettersburger Str. 64
99427 Weimar

oder

vorstand@gwg-weimar.de



Der Start in

DEIN SELBSTBESTIMMTES LEBEN

Deine Ausbildung **im Handwerk**

Die GWG Weimar e.G. sucht für ihr Tochterunternehmen Re-Sa Reparatur & Sanierungs GmbH ab dem Ausbildungsjahr 2026/2027 Auszubildende für einen unserer krisensicheren Handwerksberufe.

Elektroniker für Energie und Gebäudetechnik (m/w/d)

DEIN PROFIL

- Realschulabschluss
- gute schulische Leistungen
- Freude am Umgang mit Kunden
- Interesse an handwerklichen Tätigkeiten sowie technisches Verständnis und Geschick
- Engagement und Lernbereitschaft
- gute Umgangsformen und Ausdrucksweise

WIR BIETEN DIR

- eine attraktive Ausbildungsvergütung
- eine unbefristete Übernahme nach erfolgreichem Abschluss
- geregelte Arbeitszeiten
- ausschließlich regionale Einsätze
- gute fachliche Ausbildung



Bewirb DICH bei uns unter:

GWG Weimar e.G.
 Ettersburger Str. 64
 99427 Weimar

Telefon (03643) 46 42 0
 post@gwg-weimar.de

RE-SA
 Reparatur & Sanierungs GmbH

Ein Unternehmen der GWG Weimar e.G.



RE-SA
Reparatur & Sanierungs GmbH

Ein Unternehmen der GWG Weimar e.G.

Für unser Tochterunternehmen, die Re-Sa Reparatur & Sanierungs GmbH suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

stellvertretenden Abteilungsleiter Heizung/Sanitär und Fliesenleger/Trockenbau (m/w/d)

Ihr Aufgabenbereich umfasst folgende Tätigkeiten

- Vorbereitung, Koordination und Überwachung von Baumaßnahmen in den Bereichen Leerwohnungssanierung und Instandhaltungsmaßnahmen
- Arbeitsorganisation und fachliche Anleitung der Mitarbeiter und Nachauftragnehmer
- Erstellung von Angeboten und Rechnungslegung
- Projektcontrolling und Qualitätssicherung
- Abstimmung mit Auftraggebern und Kundenbetreuung
- fachliche Betreuung der Auszubildenden

Ihre Kompetenzen

- abgeschlossene Ausbildung als Geselle/Meister/Techniker in den Fachrichtungen Technische Gebäudeausrüstung oder Fliesenlegearbeiten/Trockenbau
- Berufserfahrungen in den oben genannten Fachgebieten im Bereich Wohnungsbau
- sehr gute fachübergreifende Kenntnisse in den oben genannten Fachgebieten
- gute Kenntnisse im Umgang mit MS-Office, evtl. Erfahrung mit der Handwerkersoftware Sykasoft
- strukturierte, eigenverantwortliche und zuverlässige Arbeitsweise
- soziale Kompetenz, Kontaktfreudigkeit und sicheres Auftreten
- Kommunikations- und Teamfähigkeit
- Führerschein Klasse B

Unser Angebot

- eine abwechslungsreiche Tätigkeit und einen sicheren Arbeitsplatz in einem traditionsreichen und familienfreundlichen Unternehmen
- flache Hierarchien, ein gutes Betriebsklima
- Förderung der beruflichen Weiterentwicklung
- vielfältige Entwicklungsmöglichkeiten
- leistungsgerechte Vergütung sowie Urlaubs- und Weihnachtsgeld
- 30 Tage Urlaub
- betriebliche Krankenversicherung
- ein modernes Büro- und Arbeitsumfeld

Wir freuen uns
auf Ihre Bewerbung an:

GWG Weimar e. G.
Ettersburger Str. 64
99427 Weimar

oder

vorstand@gwg-weimar.de



Für unser Tochterunternehmen, die Re-Sa Reparatur & Sanierungs GmbH suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

stellvertretenden Abteilungsleiter Elektrotechnik (m/w/d)

Ihr Aufgabenbereich umfasst folgende Tätigkeiten

- Vorbereitung, Koordination und Überwachung von Baumaßnahmen in den Bereichen Leerwohnungssanierung und Instandhaltungsmaßnahmen
- Arbeitsorganisation und fachliche Anleitung der Mitarbeiter und Nachauftragnehmer
- Erstellung von Angeboten und Rechnungslegung
- Projektcontrolling und Qualitätssicherung
- Abstimmung mit Auftraggebern und Kundenbetreuung
- fachliche Betreuung der Auszubildenden

Ihre Kompetenzen

- abgeschlossene Ausbildung als Geselle/Meister/Techniker in den Fachrichtungen Energie- und Gebäudetechnik oder vergleichbare Fachrichtungen
- Berufserfahrungen in den oben genannten Fachgebieten im Bereich Wohnungsbau
- sehr gute fachübergreifende Kenntnisse in den oben genannten Fachgebieten
- gute Kenntnisse im Umgang mit MS-Office, evtl. Erfahrung mit der Handwerkersoftware Sykasoft
- strukturierte, eigenverantwortliche und zuverlässige Arbeitsweise
- soziale Kompetenz, Kontaktfreudigkeit und sicheres Auftreten
- Kommunikations- und Teamfähigkeit
- Führerschein Klasse B

Unser Angebot

- eine abwechslungsreiche Tätigkeit und einen sicheren Arbeitsplatz in einem traditionsreichen und familienfreundlichen Unternehmen
- flache Hierarchien, ein gutes Betriebsklima
- Förderung der beruflichen Weiterentwicklung
- vielfältige Entwicklungsmöglichkeiten
- leistungsgerechte Vergütung sowie Urlaubs- und Weihnachtsgeld
- 30 Tage Urlaub
- betriebliche Krankenversicherung
- ein modernes Büro- und Arbeitsumfeld

Wir freuen uns
auf Ihre Bewerbung an:

GWG Weimar e. G.
Ettersburger Str. 64
99427 Weimar

oder

vorstand@gwg-weimar.de

Neues Angebot

Sitzgymnastik im Kirschbachtal mit Steffi Schmidt

Wir freuen uns, Ihnen ein neues Gesundheits- und Bewegungsangebot für unsere Mieterinnen und Mieter vorstellen zu können. Seit März findet regelmäßig jeden Mittwoch um 9:30 Uhr Sitzgymnastik im Mietertreff im Kirschbachtal, W.-Shakespeare-Straße 28, statt.

Die Übungsstunden werden von unserer Sozialarbeiterin Steffi Schmidt geleitet.

Die Sitzgymnastik ist eine wunderbare Gelegenheit, in geselliger Runde aktiv zu bleiben, die Beweglichkeit zu fördern und gleichzeitig etwas für das eigene Wohlbefinden zu tun. Alle interessierten Mieterinnen und Mieter sind herzlich willkommen.



Gemeinsam unterwegs

Neue Kulturspaziergänge für unsere Mitglieder und Mieter

Unsere Wohnungsgenossenschaft erweitert ihr Freizeit- und Begegnungsangebot. Ab sofort laden wir alle Mitglieder und Mieter herzlich zu Kulturspaziergängen mit unserer Sozialarbeiterin Steffi Schmidt ein. Die Spaziergänge bieten eine schöne Gelegenheit, gemeinsam aktiv zu sein, Neues zu entdecken und miteinander ins Gespräch zu kommen.

Die Spaziergänge sind für alle geeignet, die gern in Gesellschaft unterwegs sind und Interesse an Geschichte, Kultur und Natur haben. Die Kulturspaziergänge finden immer am letzten Donnerstag im Monat ab 9:30 Uhr statt. Jede Tour steht unter einem eigenen kulturellen oder geschichtlichen Thema und führt zu interessanten Orten in und um Weimar.

Die nächsten Termine im Überblick:

26.03.2026, 9:30 Uhr – Wanderung in Belvedere
Treffpunkt: Bushaltestelle Linie 1
(Wendeschleife Belvedere)

30.04.2026, 9:30 Uhr – Brückenwanderung
Treffpunkt: Bushaltestelle Kipperquelle, Linie 1

28.05.2026, 9:30 Uhr – Gedenktafeln in Weimar
Treffpunkt: Touristinformation Weimar, Markt 4

25.06.2026, 9:30 Uhr – Schlosspark Tiefurt
Treffpunkt: Bushaltestelle (Wendeschleife) Tiefurt



Melden Sie sich zu unseren neuen Aktivitäten an!

Steffi Schmidt
0176 / 10554528
st.schmidt@diakonie-wl.de



Erinnerungen, die blühen - Biografiearbeit am Seniorennachmittag „Erinnerungen an unseren Garten“

In einer gemütlichen Runde des Mietertreffs am Dichterweg fand kürzlich ein ganz besonderer Seniorennachmittag statt. Unter dem Motto „Erinnerungen an unseren Garten“ trafen sich die Teilnehmerinnen und Teilnehmer, um gemeinsam in positiven Erinnerungen zu schwelgen und persönliche Geschichten auszutauschen.

Die Veranstaltung stand ganz im Zeichen der Biografiearbeit und zeigte, wie wertvoll gemeinsame Erinnerungen für das Wohlbefinden und das Miteinander sind. Für viele Gäste wurde der Nachmittag zu einer kleinen Reise in

die Vergangenheit. Erinnerungen an fröhliche Grillnachmittage, Kindergeburtstage im Grünen oder einfach an entspannte Stunden im eigenen Garten wurden lebendig. Andere erzählten mit leuchtenden Augen von duftenden Blumenbeeten, selbst angebautem Gemüse oder liebevoll gepflegten Kräutergärten. Auch ruhige Momente fanden ihren Platz in den Gesprächen.

Für zusätzliche Heiterkeit sorgte ein musikalisches Quiz, bei dem bekannte Lieder anhand ihrer Instrumentalversionen erraten werden mussten. Mit viel Spaß und großem Engagement ver-

suchten die Teilnehmer, die Titel zu erkennen und so manches Lied weckte gleich neue Erinnerungen an vergangene Zeiten.

Der gelungene Nachmittag zeigte einmal mehr, wie bereichernd Veranstaltungen sind, die persönliche Erfahrungen und Lebensgeschichten in den Mittelpunkt stellen. Weitere Treffen dieser Art sind bereits geplant. Künftig sollen Themen wie „Was ich früher einmal werden wollte“ oder „Musik, die mich geprägt hat“ aufgegriffen werden.



**Unsere Mietertreffs - Ein Ort der Begegnung, Gespräche und Beisammensein.
Werden auch Sie ein Teil unserer Gemeinschaft!**

Die Veranstaltungen in unseren GWG-Mietertreffs

In angenehmer Atmosphäre und mit viel Herz organisiert unsere Sozialarbeiterin Steffi Schmidt die Veranstaltungen in unseren Wohngebieten, welche für ein genossenschaftliches Miteinander sorgen. Ob bei einer gemütlichen Kaffeerunde, kleinen Spielen, spannenden Gesprächen oder gemeinsamen Ausflügen – hier ist Raum für neue Kontakte, fröhliche Stunden und gegenseitige Unterstützung. Unsere Mietertreffs bieten nicht nur Abwechslung im Alltag, sondern stärken auch das Gefühl der Zugehörigkeit und des Miteinanders in unseren Wohngebieten. Wir freuen uns auf viele schöne Begegnungen, denn in der Gemeinschaft lebt es sich einfach besser!

Die nächsten Veranstaltungen im GWG-Mietertreff Weimar Nord in der Schulze-Delitzsch-Str. 1:



Monat	Datum	Veranstaltung in der Schulze-Delitzsch-Straße 1 ab 14:00 Uhr
April	07.04.2026	Gedächtnistraining Frühling
	08.04.2026	„TanJa“ Tanz in die Jahreszeiten im mon ami Weimar (15:00 Uhr)
Mai.	05.05.2026	„Ein kleiner Rundgang durch Weimar“ (E. Mock)
Juni.	02.06.2026	Frühlingskonzert mit Eddi
Aug.	04.08.2026	Wie schön ist Deutschland? – Eine Bilderreise (Teil 3)
Sept.	01.09.2026	Bingo

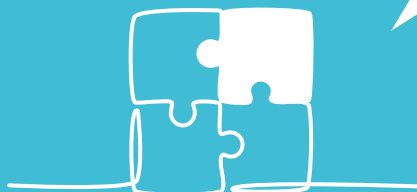
Die nächsten Veranstaltungen im GWG-Mietertreff Weimar West in der Moskauer Str. 1:

Monat	Datum	Veranstaltung im Mietertreff Weimar West ab 14:00 Uhr
März	31.03.2026	Ostern - Gedanken, Bräuche, Rätsel
April	08.04.2026	„TanJa“ Tanz in die Jahreszeiten im mon ami Weimar (15:00 Uhr)
	14.04.2026	Sport- und Spielenachmittag
	21.04.2026	Gedächtnistraining
	28.04.2026	Spielerunde
Mai	12.05.2026	„Risikofaktor Hörverlust“ Vortrag (N. May)
	19.05.2026	Geschlechterrollen, wie wir sie erlebt haben
	26.05.2026	Gedächtnistraining
Juni	09.06.2026	Spielerunde
	16.06.2026	Myanmar – „Road to Mandalay“ - ein Reisebericht (G. Baburek)
	23.06.2026	Activity (Gehirntraining)
	30.06.2026	Texte und Musik (P. Gumbel)



Ihre Ansprechpartnerin

 **Steffi Schmidt**
 st.schmidt@diakonie-wl.de
 0176 - 10 55 45 28



Die nächsten Veranstaltungen im GWG-Mietertreff Süd in der W.-Shakespeare-Str. 28:

Monat	Datum	Veranstaltung - W.-Shakespeare Str. 28 ab 14:00 Uhr
April	01.04.2026	Frühlingskonzert mit Eddi (Beginn: 11:30 Uhr)
	08.04.2026	„TanJa“ Tanz in die Jahreszeiten im mon ami Weimar (15:00 Uhr)
	15.04.2026	Fit im Kopf – Gedächtnistraining
	22.04.2026	Gehirntraining mit Activity
Mai	06.05.2026	Spielerunde
	13.05.2026	Erinnerungen an unseren Garten
	20.05.2026	Gedächtnistraining
Juni	03.06.2026	Bingo
	10.06.2026	Haushaltsgegenstände früher und heute
	17.06.2026	Wie schön ist Deutschland – eine Bilderreise (Teil 3)

Die nächsten Veranstaltungen im offenen Club im Kirschbachtal in der W.-Shakespeare-Str. 28:

Monat	Datum	Veranstaltung - W.-Shakespeare Str. 28 ab 14:00 Uhr
April	08.04.2026	„TanJa“ Tanz in die Jahreszeiten im mon ami Weimar (15:00 Uhr)
	23.04.2026	Geschlechterrollen, wie wir sie erlebt haben
Mai	21.05.2026	„Risikofaktor Hörverlust“ Vortrag (N.May)
Juni	11.06.2026	Bingo
Juli	23.07.2026	Spielerunde
Sept.	10.09.2026	Wie schön ist Deutschland? Eine Bilderreise (Teil 4)
Okt.	08.10.2026	Lieblingsbücher, Lieblingsliteratur
Nov.	12.11.2026	Gedächtnistraining

Die nächsten Veranstaltungen im GWG-Mietertreff Dichterweg 11:

Monat	Datum	Veranstaltung Dichterweg - ab 14:00 Uhr (erster Donnerstag im Monat)
April	02.04.2026	Bingo
	08.04.2026	„TanJa“ Tanz in die Jahreszeiten im mon ami Weimar (15:00 Uhr)
Mai	07.05.2026	„Ein kleiner Rundgang durch Weimar“ (E. Mock)
Juni	04.06.2026	Wie schön ist Deutschland – eine Bilderreise (Teil 3)
Juli	02.07.2026	Ein sommerliches Konzert mit Eddi
Sept.	03.09.2026	Geschlechterrollen, wie wir sie erlebt haben
Okt.	01.10.2026	Wie schön ist Deutschland – eine Bilderreise (Teil 4)

Unsere Service-Card Neue Partner und Angebote für unsere Mitglieder

Wir freuen uns, Ihnen weiterhin attraktive Angebote unserer Partner präsentieren zu können. Anfang des Jahres haben Sie von uns einen Brief mit der aktuellen Service-Card erhalten.

Gerne stellen sich hier unsere neuen Partner sowie ihre aktuellen Angebote ausführlich vor. Wir wünschen Ihnen viel Freude beim Stöbern, Entdecken und natürlich beim Shoppen.

Foto: © Aktivpark Hohenfelden



Willkommen im Aktivpark Hohenfelden

Der Aktivpark Hohenfelden am Stausee bietet vielfältige Outdoor-Erlebnisse für Familien, Gruppen und Teamevents. Auf dem weitläufigen Waldgelände erwarten Sie ein großer Kletterwald mit sieben Parcours bis zu 15 Metern Höhe, ein 18-Loch-Adventure-Golfplatz, Bogenschießen, Bungee-Trampolin, ein Kletterspielplatz sowie ein Streichelgehege.

Um Wartezeiten an Wochenenden und in den Ferien zu vermeiden, bitten wir Sie, Ihren Besuch über unser Online-Buchungssystem anzumelden.

Am Stausee 6, 99448 Kranichfeld
www.aktivpark-hohenfelden.de



Für die sich ausweisende Person und eine Begleitperson
Ein Getränk gratis, wählbar aus unserem Softgetränke- und Kaffeesortiment

Ein schöner Tag im Reich der Feen und Bergleute Erlebniswelt Saalfelder Feengrotten

Entdecken Sie bei einem Rundgang durch die „farbenreichsten Schaugrotten der Welt“ den einzigartigen Zauber der Feengrotten mit ihren unterirdischen Hohlräumen, unzähligen Tropfsteinen und der einzigartigen Farben- und Formenpracht. Die gesunde Grubenluft wirkt bei einer Inhalation im Naturheilstollen wie eine Auszeit vom Alltag. Zudem kann man im Erlebnismuseum Grottoneum die Bergbaugeschichte interaktiv erleben. Über Tage im Abenteuerwald Feenweltchen können Sie vier magische Reiche erkunden und mit etwas Glück sogar einer echten Fee begegnen.

Feengrottenweg 2, 07318 Saalfeld
www.feengrotten.de



Für die sich ausweisende Person und eine Begleitperson
10 % Rabatt auf den Eintritt in die Erlebniswelt Feengrotten
10 % Rabatt auf Inhalationen im Naturheilstollen

GWG AKTUELL / Ausgabe 1.-2026
Foto: © Matthias Frank Schmidt



26





Alle Rabatte und Vorteile unserer Partner finden Sie jederzeit auf unserer Webseite unter <https://www.gwg-weimar.de/service-card>. Es lohnt sich, dort regelmäßig vorbeizuschauen.

Foto: Messe Erfurt, © Christian Seeling



Messe Erfurt lädt ein zur Haus.Bau.Ambiente.

Als größter Messe- und Kongressstandort in der Mitte Deutschlands hat sich die Messe Erfurt als Forum für Unternehmen, Wissenschaftler, Mediziner, Gewerkschaften und viele weitere Institutionen etabliert. Jährlich finden hier mehr als 220 Veranstaltungen, Kongresse und Tagungen, Messen und Ausstellungen, Firmenevents und Konzerte mit über 650.000 Besucherinnen und Besuchern statt.

Gothaer Straße 34 | 99094 Erfurt
www.messe-erfurt.de



2 Euro Rabatt auf das reguläre **Tagesticket der Haus.Bau.Ambiente**, mit artthuer, die vom 6.– 8.11.2026 stattfinden.

Foto: Messe Erfurt, © Seife & Sinne



Handgefertigte Natureseifen und mehr

In schönem Ambiente, umgeben von feinsten Düften, finden Sie bei Seife & Sinne ein breites Sortiment natürlicher und biologischer Pflegeprodukte. Allein über hundert Sorten Seife füllen Tische und Regale. Diese einzigartigen Seifen bestechen durch Form, Farbe und Wirkung, sie beleben unsere Sinne. Die Ingredienzien unserer Produkte lassen Ihre Haut wieder atmen, sind rückfettend und sorgen für ein gepflegtes Äußeres. Für Ihr Wohlergehen bieten wir auch Schätze der Natur wie Tiroler Zirbenartikel, Allgäuer Heilkräuterkerzen, Allgäuer Blütenessenzen u.v.m. an.



Karl-Liebknecht-Straße 13 | 99423 Weimar
www.seife-sinne.de

Öffnungszeiten:

Mo: Ruhetag
Di – Fr: 10.00 – 18.00 Uhr
Sa: 10.00 – 15.00 Uhr



3 % Rabatt oder **5 % Rabatt** ab einem Kassenwert von 20 Euro (ausgenommen sind rabattierte Waren)

GWG Weimar e.G.

Ettersburger Straße 64
99427 Weimar
Telefon 03643 46 42-0
Telefax 03643 46 42-38
www.gwg-weimar.de
post@gwg-weimar.de

Sprechzeiten der GWG Weimar e.G.

Mo 09:00-11:00 Uhr mit Termin
Di 09:00-11:00 Uhr ohne Termin
14:00-18:00 Uhr ohne Termin
Mi 09:00-11:00 Uhr mit Termin
Do 09:00-11:00 Uhr ohne Termin
14:00-18:00 Uhr mit Termin
Fr 09:00-11:00 Uhr mit Termin

Spareinrichtung

Mo 09:00-11:00 Uhr mit Termin
Di 09:00-11:00 Uhr mit Termin
14:00-18:00 Uhr ohne Termin
Mi 09:00-11:00 Uhr mit Termin
Do 09:00-11:00 Uhr ohne Termin
14:00-18:00 Uhr mit Termin
Fr 09:00-11:00 Uhr mit Termin

Havarienummern

Notruf GWG allgemein
0179 144 09 00

Kabelentstörungsnummern
Vodafone Kabel Deutschland
0800 52 666 25

Immobilienervice Weimar
03643 49 61 10

Rauchwarnmelder

Techem
0800 200 12 64

Kalo
0800 000 87 18

ISTA
0201 50 74 44 97

Fotowettbewerb für unseren Kalender 2027 Weimar im Wandel der Jahreszeiten

Auch in diesem Jahr möchten wir wieder unseren beliebten Bildkalender gestalten, der traditionell an alle Mitglieder unserer Wohnungsgenossenschaft verteilt wird. Die schönsten Motive stammen – wie jedes Jahr – aus den Reihen unserer Mitglieder. Deshalb laden wir Sie herzlich ein, sich an unserem neuen Fotowettbewerb zu beteiligen.

Das Thema für den kommenden Kalender lautet:

„Weimar im Wandel der Jahreszeiten“

Unsere Heimatstadt Weimar zeigt sich zu jeder Jahreszeit von einer ganz besonderen Seite. Ob frisches Grün im Frühling, sonnendurchflutete Plätze im Sommer, bunte Blätter im Herbst oder verschneite Straßen im Winter. Überall finden sich eindrucksvolle Motive, die es wert sind, festgehalten zu werden.

Greifen Sie also zum Fotoapparat, gehen Sie auf Entdeckungstour durch unsere Stadt und halten Sie die schönsten Augenblicke im Jahreslauf fest. Gesucht werden stimmungsvolle, lebendige und außergewöhnliche Aufnahmen aus allen vier Jahreszeiten, die zeigen, wie vielfältig und liebenswert Weimar ist.

Alle Mitglieder sind herzlich eingeladen, ihre besten Fotos einzureichen. Machen Sie mit! Wir zählen auf Ihr fotografisches Auge!



Einsendung der Fotos bis 20.09.2026

Ihre Fotos senden Sie bitte im Querformat bis zum 20.09.2026 mit Angaben zum Motiv und Ihrer Adresse an folgende E-Mail-Adresse: s.kaufmann@gwg-weimar.de.

Als Dankeschön erhalten alle Mitglieder, deren Fotos im Kalender abgedruckt werden, einen Überraschungspreis und natürlich einen GWG-Kalender. Sollten Sie noch Fragen zu unserem Kalender haben, ist Ihnen Herr Kaufmann unter der Telefonnummer 03643- 46 42 46 gern behilflich.

☎ (03643) 46 42 46

@ s.kaufmann@gwg-weimar.de